

附件 1:

广州市增城区朱村街山田村旧村改造项目 基础数据说明



一、人口数据

广州市增城区朱村街山田村旧村改造项目户籍 1858 户，共 4525 人。

二、房屋数据

广州市增城区朱村街山田村旧村改造项目公示红线面积 883.71 亩，现状建筑总量 3015 栋，建筑总面积为 436569.84 平方米，建基总面积 205809.47 平方米，其中：

(1) 集体物业 82 栋，建筑面积 9087.93 平方米，用地面积 9117.36 平方米。

(2) 私人房屋 2933 栋，建筑面积 427481.91 平方米，住宅房屋总建基面积 195363.57 平方米，其中 3 层半及以下建筑面积 412826.10 平方米。

三、公建配套及市政设施数据

广州市增城区朱村街山田村旧村改造项目范围内无公建配套及市政设施。

四、文化遗存数据

经向广州市规划和自然资源局增城区分局、广州市增城区文化广电旅游体育局、广州市增城区林业和园林局发函调

查，并其复函确认，广州市增城区朱村街山田村旧村改造项目范围内有古树名木 3 株，历史建筑 4 处。明细如下：

序号	名称	坐落
01	榕树	朱村街山田村委会山田村石 路头街 5 号左边
02	榕树	朱村街山田村委会山田村陂 头街义学一巷 6-2 号旁
03	榕树	朱村街山田村委会山田村布 隆街前路 3 号旁
04	石氏宗祠	广州市增城区朱村街山田村 义学一巷
05	文兴石公祠	广州市增城区朱村街山田村 街前北街
06	布隆村宗祠	广州市增城区朱村街山田村 布隆街前东街
07	黄氏宗祠	广州市增城区朱村街山田村 京山祠堂路

数据统计截止到 2019 年 09 月 28 日止

