

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
1	1668	广州市增城区中新镇中新村新岗街23号	国有	砼	住宅	穗国土地批字[1992]地批字第004号
2	1779	广州市增城区中新镇中新村岗前街	国有	砼、砖	商业	
3	1809	广州市增城区中新镇中新村岗前街59号旁	国有	砼	空置房	
4	1862	广州市增城区中新镇中新村风光路139号	国有	砼	商业、住宅	
5	4299	广州市增城区中新镇中新村岗前街34号	国有	砼	商业、住宅	
6	4322	广州市增城区中新镇中新村新岗街21号	国有	砼	住宅	
7	4323	广州市增城区中新镇中新村新岗街19号	国有	砼	住宅	
8	4330	广州市增城区中新镇中新村岗前街42号	国有	砼	住宅	
9	4332	广州市增城区中新镇中新村新岗街25号	国有	砼	住宅	
10	4333	广州市增城区中新镇中新村新岗街17号	国有	砼、砖	空置房	
11	4337	广州市增城区中新镇中新村岗前街36号	国有	砼	住宅	
12	4339	广州市增城区中新镇中新村岗前街47号	国有	砼	住宅	
13	4349	广州市增城区中新镇中新村岗前街53号	国有	砼	商业、住宅	
14	4350	广州市增城区中新镇中新村岗前二街4-5号	国有	砼	工业	
15	4351	广州市增城区中新镇中新村岗前二街4-5号旁	国有	砼	工业	
16	4352	广州市增城区中新镇中新村岗前街57号	国有	砼	商业、住宅	
17	4356	广州市增城区中新镇中新村岗前街53号旁	国有	砼	空置房	
18	4362	广州市增城区中新镇中新村新岗街15号	国有	砼	空置房	
19	4366	广州市增城区中新镇中新村风光路141号	国有	砼	商业、住宅	
20	4367	广州市增城区中新镇中新村风光路141号	国有	砖	非成套住宅	
21	4375	广州市增城区中新镇中新村岗前街45号	国有	砼	住宅	
22	4383	广州市增城区中新镇中新村风光路143号	国有	砼、砖	住宅	
23	4384	广州市增城区中新镇中新村风光路145号	国有	砼	住宅	
24	4385	广州市增城区中新镇中新村岗前街32号	国有	砼	住宅	
25	4386	广州市增城区中新镇中新村岗前街41号	国有	砼	住宅	
26	4387	广州市增城区中新镇中新村岗前街30号	国有	砼	住宅	
27	4389	广州市增城区中新镇中新村岗前街43号	国有	砼	住宅	
28	4398	广州市增城区中新镇中新村风光路115-1号	国有	砼	商业、住宅	
29	4399	广州市增城区中新镇中新村风光路119号	国有	砼	商业、住宅	
30	4401	广州市增城区中新镇中新村风光路117号	国有	砼、砖	商业、住宅	
31	4402	广州市增城区中新镇中新村风光路121号	国有	砼	商业、空置房	
32	4404	广州市增城区中新镇中新村岗前街55号	国有	砼	商业、住宅	
33	4408	广州市增城区中新镇中新村风光路137号	国有	砼、砖	商业、住宅	

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
34	4409	广州市增城区中新镇中新村风光路133号	国有	砼	商业、住宅	穗国土地批字[1992]地批字第004号
35	4413	广州市增城区中新镇中新村岗前街46号	国有	砼、砖	商业	
36	4414	广州市增城区中新镇中新村岗前街49号	国有	砼	住宅	
37	4419	广州市增城区中新镇中新村新墩路1号	国有	砼、砖	仓库、住宅	
38	4420	广州市增城区中新镇中新村新墩路3号	国有	砼	商业、集体宿舍	
39	4431	广州市增城区中新镇中新村岗前街40号	国有	砼	住宅	
40	4445	广州市增城区中新镇中新村新岗街27号	国有	混	住宅	
41	4451	广州市增城区中新镇中新村岗前街59号	国有	混	住宅	
42	4475	广州市增城区中新镇中新村岗前街38号	国有	混	空置房	
43	4476	广州市增城区中新镇中新村岗前街44号	国有	砼	空置房	
44	4484	广州市增城区中新镇中新村风光路123号	国有	混	商业	
45	4485	广州市增城区中新镇中新村风光路125号	国有	混	住宅	
46	4486	广州市增城区中新镇中新村风光路127号	国有	混	住宅	
47	4487	广州市增城区中新镇中新村风光路129号	国有	混	商业	
48	4488	广州市增城区中新镇中新村风光路131号	国有	混	住宅	
49	4489	广州市增城区中新镇中新村风光路135号	国有	混	住宅	
50	4521	广州市增城区中新镇中新村工业品市场旁	国有	砼	商业	穗国土地批字[1992]地批字第004号；增国土建用字[1992]第92号
51	4298	广州市增城区中新镇中新村岗前街37号	国有	砼	住宅	
52	4400	广州市增城区中新镇中新村风光路115号	国有	砼	商业、住宅	
53	4410	广州市增城区中新镇中新村岗前街28号	国有	砼	集体宿舍	
54	4474	广州市增城区中新镇中新村岗前街41号旁	国有	砼	空置房	
55	4403	广州市增城区中新镇中新村岗前街39号旁	国有	地基		穗国土地批字[1992]第410号
56	4371	广州市增城区中新镇中新村岗前街32号旁	国有	砼	仓库、住宅	
57	4406	广州市增城区中新镇中新村岗前街23号旁	国有	砼	仓库、空置房	
58	4434	广州市增城区中新镇中新村岗前街11号旁	国有	砼	住宅	
59	4435	广州市增城区中新镇中新村岗前街11号旁	国有	砖	养殖房	
60	4493	广州市增城区中新镇中新村新岗街26-1号	国有	混	住宅	
61	4495	广州市增城区中新镇中新村新岗街34号	国有	砖	空置房	
62	4496	广州市增城区中新镇中新村新岗街36号	国有	混	住宅	
63	4497	广州市增城区中新镇中新村新岗街38号	国有	砼	空置房	
64	4498	广州市增城区中新镇中新村新岗街38号旁	国有	砼	空置房	
65	4494	广州市增城区中新镇中新村新岗街26-1号旁	国有	简易结构		
66	4514	广州市增城区中新镇中新村新岗街32号旁	国有	地基		

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
67	4365	广州市增城区中新镇中新村新岗街14号	国有	砼	住宅	增府国用(1988)第0006081-01251100231号
68	4368	广州市增城区中新镇中新村新岗街1号旁	国有	混	杂物房	
69	4418	广州市增城区中新镇中新村新岗街12号	国有	混	集体宿舍	
70	4425	广州市增城区中新镇中新村新岗街16号	国有	砼、混	住宅	
71	4433	广州市增城区中新镇中新村新岗街10号	国有	砖	杂物房	
72	4311	广州市增城区中新镇中新村新岗街26号	国有	砼	空置房	增府国用(1988)第0028460-01251100440号
73	4312	广州市增城区中新镇中新村新岗街22号	国有	砼	住宅	
74	4313	广州市增城区中新镇中新村新岗街24号	国有	砼	住宅	
75	4477	广州市增城区中新镇中新村新岗街21-1号	国有	混	杂物房	
76	4478	广州市增城区中新镇中新村新岗街21-1号旁	国有	砖	杂物房	
77	4479	广州市增城区中新镇中新村新岗街20号	国有	混	住宅	
78	4480	广州市增城区中新镇中新村新岗街20-2号	国有	砼	住宅	增国土建用字[1992]第92号
79	2056	广州市增城区中新镇中新村风光路103之3号	国有	砼	商业、住宅	
80	2129	广州市增城区中新镇中新村风光路85号	国有	砼	商业、住宅	
81	2134	广州市增城区中新镇中新村风光路83-1号	国有	砼	商业、住宅	
82	2184	广州市增城区中新镇中新村风光路79-1号	国有	砼、混	商业、住宅	
83	3027	广州市增城区中新镇中新村风光路103-1号	国有	混	商业、住宅	
84	3028	广州市增城区中新镇中新村风光路103号	国有	砼	商业、住宅	
85	3029	广州市增城区中新镇中新村风光路101号	国有	混	商业、住宅	
86	3030	广州市增城区中新镇中新村风光路99号	国有	混	商业、住宅	
87	3031	广州市增城区中新镇中新村风光路95号	国有	混	住宅	
88	3032	广州市增城区中新镇中新村风光路93号	国有	砼	住宅	
89	3033	广州市增城区中新镇中新村风光路89号	国有	砼	商业、住宅	
90	3034	广州市增城区中新镇中新村风光路97号	国有	混	住宅	
91	3090	广州市增城区中新镇中新村风光路113号	国有	砼	商业、住宅	
92	3457	广州市增城区中新镇中新村风光路91号	国有	砼	商业、空置房	
93	4296	广州市增城区中新镇中新村岗前街24号	国有	砼	住宅	
94	4297	广州市增城区中新镇中新村岗前街26号	国有	砼	住宅	
95	4300	广州市增城区中新镇中新村岗前街25号	国有	砼	商业、住宅	
96	4301	广州市增城区中新镇中新村岗前街27号	国有	砼	商业、住宅	
97	4302	广州市增城区中新镇中新村岗前街8号旁	国有	砼、砖	住宅	

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
98	4303	广州市增城区中新镇中新村岗前街8号	国有	砼	住宅	增国土建用字[1992]第92号
99	4304	广州市增城区中新镇中新村岗前街17号	国有	砼	住宅	
100	4305	广州市增城区中新镇中新村岗前街2号	国有	砼	商业	
101	4306	广州市增城区中新镇中新村岗前街7号	国有	砼	住宅	
102	4307	广州市增城区中新镇中新村岗前街11号	国有	砼	商业、住宅	
103	4308	广州市增城区中新镇中新村岗前街11号旁	国有	砖	杂物房	
104	4310	广州市增城区中新镇中新村岗前街14号	国有	砼	空置房	
105	4318	广州市增城区中新镇中新村岗前街9号	国有	砼	商业、住宅	
106	4319	广州市增城区中新镇中新村岗前街9号	国有	砖	杂物房	
107	4324	广州市增城区中新镇中新村岗前街7号	国有	砖	非成套住宅	
108	4325	广州市增城区中新镇中新村岗前街15号	国有	砼	住宅	
109	4326	广州市增城区中新镇中新村岗前街31号	国有	砼	住宅	
110	4331	广州市增城区中新镇中新村岗前街22号	国有	砼	住宅	
111	4335	广州市增城区中新镇中新村岗前街23-1号	国有	砼	住宅	
112	4336	广州市增城区中新镇中新村岗前街23号旁	国有	砼	商业、住宅	
113	4340	广州市增城区中新镇中新村岗前街23号	国有	砼	商业、住宅	
114	4341	广州市增城区中新镇中新村岗前街23-2号	国有	砼	住宅	
115	4342	广州市增城区中新镇中新村风光路87号	国有	砼	商业、住宅	
116	4364	广州市增城区中新镇中新村岗前街12号	国有	砼	住宅	
117	4376	广州市增城区中新镇中新村岗前街5号	国有	砼	住宅	
118	4391	广州市增城区中新镇中新村风光路107号	国有	砼	商业、住宅	
119	4392	广州市增城区中新镇中新村风光路109号	国有	砼	商业、住宅	
120	4394	广州市增城区中新镇中新村岗前街2-1号旁	国有	砼	商业、空置房	
121	4395	广州市增城区中新镇中新村岗前街2-1号旁	国有	砖	杂物房	
122	4396	广州市增城区中新镇中新村岗前街2-1号旁	国有	砖	杂物房	
123	4397	广州市增城区中新镇中新村风光路75号	国有	砼、混	商业、住宅	
124	4405	广州市增城区中新镇中新村风光路103-2号	国有	砼	商业、住宅	
125	4407	广州市增城区中新镇中新村风光路111号	国有	砼	商业、住宅	
126	4424	广州市增城区中新镇中新村岗前街4-2号	国有	砼、砖	住宅	
127	4426	广州市增城区中新镇中新村岗前街4-1号	国有	砼、砖	住宅	
128	4441	广州市增城区中新镇中新村岗前街10号	国有	砼	住宅	
129	4446	广州市增城区中新镇中新村风光路81号	国有	砼	商业	
130	4447	广州市增城区中新镇中新村风光路77号	国有	混	商业、住房	

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
131	4448	广州市增城区中新镇中新村风光路77号	国有	砖	非成套住宅	增国土建用字[1992]第92号
132	4449	广州市增城区中新镇中新村风光路79号	国有	砼	商业	
133	4455	广州市增城区中新镇中新村风光路81号	国有	砼、砖	商业、住宅	
134	4456	广州市增城区中新镇中新村岗前街19号	国有	砼	住宅	
135	4457	广州市增城区中新镇中新村岗前街8号旁	国有	砼	住宅	
136	4462	广州市增城区中新镇中新村风光路83号	国有	砼	住宅	
137	4472	广州市增城区中新镇中新村岗前街18号	国有	混	住宅	
138	4481	广州市增城区中新镇中新村岗前街13号	国有	混	住宅	
139	4363	广州市增城区中新镇中新村岗前街7号旁	国有	地基	住宅	
140	4450	广州市增城区中新镇中新村岗前街16号	国有	砼	空置房	1988第0028419-01251100399号
141	4473	广州市增城区中新镇中新村风光路105号	国有	混	住宅	1988第0015910-01251100360号
142	4328	广州市增城区中新镇中新村岗前街20号	国有	砼、砖	商业、非成套住宅	增国用(2000)第B1100023号
143	4390	广州市增城区中新镇中新村岗前街39号	国有	砼	住宅	增国用(2005)第B0600039号
144	4329	广州市增城区中新镇中新村岗前街29号	国有	砼	住宅	增国用(2005)第B0600046号
145	4422	广州市增城区中新镇中新村岗前街33号	国有	砼	住宅	增国用(2005)第B0600111号
146	4374	广州市增城区中新镇中新村岗前街35号	国有	砼	住宅	增国用(2005)第B0600112号
147	4357	广州市增城区中新镇中新村新岗街3号	私人	砼	住宅	
148	4358	广州市增城区中新镇中新村新岗街3号	私人	砖	杂物房	
149	4512	广州市增城区中新镇中新村风光路47号	私人	混	非成套住宅	
150	4513	广州市增城区中新镇中新村风光路47号旁	私人	砖	非成套住宅	
151	4510	广州市增城区中新镇中新村风光路47号	私人	砼	商业	
152	4511	广州市增城区中新镇中新村风光路47号	私人	混	非成套住宅	
153	4429	广州市增城区中新镇中新村新墩路22号	私人	砼	商业、集体宿舍	
154	4430	广州市增城区中新镇中新村新墩路22号旁	私人	砖	杂物房	
155	4344	广州市增城区中新镇中新村新岗街30号旁	私人	砖	养殖房	
156	5187	广州市增城区中新镇中新村新岗街30-1号	私人	砼	住宅	
157	4460	广州市增城区中新镇中新村新岗街16-1号	私人	砖	住宅	
158	4461	广州市增城区中新镇中新村新岗街16-1号	私人	砖	杂物房	
159	4465	广州市增城区中新镇中新村新岗街4号	私人	砼	住宅	
160	4466	广州市增城区中新镇中新村新岗街4号	私人	砖	非成套住宅	
161	1715	广州市增城区中新镇中新村新岗街13号	私人	砼	住宅	

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
162	2340	广州市增城区中新镇中新村新岗街28-2号	私人	砼	住宅	
163	4309	广州市增城区中新镇中新村新岗街一巷3-4号	私人	砼	住宅	
164	4314	广州市增城区中新镇中新村新墩路25号	私人	砼	商业、住宅	
165	4315	广州市增城区中新镇中新村新墩路27号	私人	砼	商业、住宅	
166	4316	广州市增城区中新镇中新村新岗街一巷2号	私人	砼	商业	
167	4317	广州市增城区中新镇中新村新墩路23号	私人	砼	商业、住宅	
168	4320	广州市增城区中新镇中新村新岗街7号	私人	砼	住宅	
169	4321	广州市增城区中新镇中新村新岗街9号	私人	砼	住宅	
170	4327	广州市增城区中新镇中新村新墩路17号	私人	砼	办公	
171	4334	广州市增城区中新镇中新村新岗街11号	私人	砼	住宅	
172	4338	广州市增城区中新镇中新村新墩路19号	私人	砼	商业、住宅	
173	4343	广州市增城区中新镇中新村新岗街20号旁	私人	砼	空置房	
174	4345	广州市增城区中新镇中新村新岗街32号	私人	砖	住宅	
175	4346	广州市增城区中新镇中新村新岗街28-2号旁	私人	砼	住宅	
176	4347	广州市增城区中新镇中新村新岗街28-1号	私人	砼	住宅	
177	4348	广州市增城区中新镇中新村新岗街28号	私人	混	住宅	
178	4353	广州市增城区中新镇中新村岗前二街2号	私人	砼	工业	
179	4354	广州市增城区中新镇中新村新岗街8号	私人	砼	住宅	
180	4355	广州市增城区中新镇中新村岗前二街3号	私人	砼	工业	
181	4359	广州市增城区中新镇中新村新岗街1号	私人	砼	住宅	
182	4360	广州市增城区中新镇中新村新岗街30号	私人	砼	住宅	
183	4361	广州市增城区中新镇中新村新岗街	私人	砖	养殖房	
184	4369	广州市增城区中新镇中新村新岗街1号旁	私人	砖	杂物房	
185	4370	广州市增城区中新镇中新村新岗街18号	私人	砼	住宅	
186	4372	广州市增城区中新镇中新村新岗街18-1号	私人	砼	商业、住宅	
187	4373	广州市增城区中新镇中新村新墩路14号	私人	砼	商业、住宅	
188	4377	广州市增城区中新镇中新村新岗街38号旁	私人	砼	空置房	
189	4388	广州市增城区中新镇中新村新墩路17-1号	私人	砼	商业	
190	4393	广州市增城区中新镇中新村新墩路43号	私人	砼、砖	商业、空置房	
191	4411	广州市增城区中新镇中新村新墩路43号旁	私人	混	空置房	
192	4412	广州市增城区中新镇中新村新墩路9号	私人	砼、砖	商业、住宅	
193	4415	广州市增城区中新镇中新村新岗街32号旁	私人	砼、砖	空置房	

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
194	4421	广州市增城区中新镇中新村新墩路8号	私人	砼	商业、住宅	
195	4423	广州市增城区中新镇中新村新墩路31号	私人	砖	商业	
196	4427	广州市增城区中新镇中新村新墩路6号	私人	砼	商业	
197	4428	广州市增城区中新镇中新村新墩路6号旁	私人	砼	住宅	
198	4432	广州市增城区中新镇中新村新岗街一巷6号	私人	砼	住宅	
199	4436	广州市增城区中新镇中新村新墩路11号	私人	砼	商业、住宅	
200	4437	广州市增城区中新镇中新村新墩路13号	私人	砼	商业、住宅	
201	4438	广州市增城区中新镇中新村新墩路10号	私人	砼	商业、住宅	
202	4439	广州市增城区中新镇中新村新墩路24号	私人	砼	商业、住宅	
203	4440	广州市增城区中新镇中新村新墩路26号	私人	砼	商业、住宅	
204	4442	广州市增城区中新镇中新村新墩路32号	私人	砼	住宅	
205	4443	广州市增城区中新镇中新村新墩路5号	私人	混	住宅	
206	4444	广州市增城区中新镇中新村新岗街2号	私人	混	住宅	
207	4452	广州市增城区中新镇中新村新岗街一巷1号	私人	砼	商业、住宅	
208	4453	广州市增城区中新镇中新村新墩路28号	私人	砖	商业	
209	4454	广州市增城区中新镇中新村新墩路30号	私人	砼	商业、空置房	
210	4458	广州市增城区中新镇中新村新岗街16-1号	私人	砖	工业	
211	4459	广州市增城区中新镇中新村新岗街16-1号	私人	砖	工业	
212	4463	广州市增城区中新镇中新村新墩路21号	私人	砼	商业、住宅	
213	4464	广州市增城区中新镇中新村新墩路2号	私人	砼、砖	住宅	
214	4467	广州市增城区中新镇中新村新岗街6号	私人	砼	住宅	
215	4468	广州市增城区中新镇中新村新墩路7号	私人	砼	住宅	
216	4469	广州市增城区中新镇中新村新墩路16号	私人	混	住宅	
217	4470	广州市增城区中新镇中新村新墩路18号	私人	混	住宅	
218	4471	广州市增城区中新镇中新村新墩路17-2号	私人	砼、砖	商店、住宅	
219	4482	广州市增城区中新镇中新村新墩路29号	私人	混	住宅	
220	4483	广州市增城区中新镇中新村新墩路15号	私人	混	住宅	
221	4499	广州市增城区中新镇中新村新墩路34号旁	私人	砖	空置房	
222	4500	广州市增城区中新镇中新村风光路43号	私人	砼	商店、住宅	
223	4501	广州市增城区中新镇中新村风光路39号	私人	砼	商店、住宅	
224	4502	广州市增城区中新镇中新村风光路39号旁	私人	混、砖	空置房	
225	4503	广州市增城区中新镇中新村风光路41号	私人	混	住宅	
226	4504	广州市增城区中新镇中新村风光路41号旁	私人	混	空置房	

附件3 中新村全面改造项目地块四房屋一览表

序号	图上编号	坐落地址	权属性质	房屋结构	房屋用途	备注
227	4505	广州市增城区中新镇中新村风光路45号	私人	混	住宅	
228	4506	广州市增城区中新镇中新村风光路49号	私人	砼	商业	
229	4507	广州市增城区中新镇中新村风光路49号	私人	混	商业	
230	4509	广州市增城区中新镇中新村风光路47号	私人	砼	商业	
231	4516	广州市增城区中新镇中新村新岗街32-1号旁	私人	混	空置房	
232	4517	广州市增城区中新镇中新村新墩路34号	私人	混	住宅	
233	4518	广州市增城区中新镇中新村新岗街5号	私人	混	住宅	
234	4520	广州市增城区中新镇中新村新墩路16-1、16-2号	私人	混	住宅	
235	5188	广州市增城区中新镇中新村新岗街30-2号	私人	砼	住宅	
236	4416	广州市增城区中新镇中新村新岗街32号旁	私人	地基	住宅	
237	4490	广州市增城区中新镇中新村新岗街28号旁	私人	地基	住宅	
238	4491	广州市增城区中新镇中新村新岗街28号旁	私人	地基	住宅	
239	4508	广州市增城区中新镇中新村风光路45号旁	私人	地基	住宅	
240	4515	广州市增城区中新镇中新村新岗街32号旁	私人	地基	住宅	
241	4519	广州市增城区中新镇中新村新岗街32号旁	私人	地基	住宅	