

附件 1:

金星村旧村改造项目三期基础数据说明

一、人口数据

金星村更新改造项目三期户籍 149 户，共 571 人。

二、房屋数据

金星村更新改造项目三期公示红线面积 414.92 亩，现状建筑总量为 109699.85 平方米，总基底面积 44439.41 平方米，其中：

（一）集体房屋 21 栋、总基底面积 8923.42 平方米、总建筑面积 16841.71 平方米。

（二）私人房屋 342 栋、总基底面积 35515.99 平方米、总建筑面积 92858.14 平方米，其中 3 层半及以下建筑面积 85787.37 平方米。

三、公建配套及市政设施数据

金星村更新改造项目三期范围内涉及公建配套及市政设施 2 处，分别为初级中学 1 处，文化活动中心 1 处。

四、文化遗存数据

金星村更新改造项目三期暂未发现我区登记的不可移动文物，无广州市林业和园林局公布保护的古树名木，无历史建筑、历史建筑线索和传统风貌建筑。