

附件 1:

金星村旧村改造项目二期基础数据说明

一、人口数据

金星村旧村改造项目二期户籍 124 户，共 396 人。

二、房屋数据

金星村旧村改造项目二期符合历史用地条件、可以纳入改造成本的现状建筑总量为 145207.69 平方米，其中：

1、村集体物业房屋 21 栋、总占地面积 4154.99 平方米、总建筑面积 10033.48 平方米。

2、村民私人房屋 417 栋、总占地面积 44157.10 平方米、总建筑面积 123564.53 平方米。

3、其它国有土地上房屋 5 栋、总占地面积 5351.89 平方米、总建筑面积 11609.68 平方米。

三、公建配套及市政设施数据

金星村旧村改造项目二期无公建配套及市政设施数据。

四、文化遗存数据

金星村旧村改造项目二期暂未发现我区登记的不可移动文物，无广州市林业和园林局公布保护的古树名木，无历史建筑、历史建筑线索和传统风貌建筑。