

广州市增城区交通运输局

C 类

增交函[2018]293 号

广州市增城区交通运输局关于区第二届 政协三次会议委员提案第 3209 号的答复

张容委员：

您在区政协二届三次会议提出的提案《关于缓解我区“停车难”问题的建议》（案号 3209）收悉。经研究，现答复如下：

随着经济社会快速发展，我区机动车保有量的激增，停车场地、停车泊位匮乏，远远无法满足车辆的停车需要。为解决中心城区的停车问题，我区各部门分工合作，采取各种措施应对这一城市空间管理难题：

一、加快推进新项目的建设

（一）根据区委区政府的工作部署，现正加紧推进增城区儿童公园地下停车场工程及挂绿广场地下停车场项目，此两个项目均计划 2019 年 7 月竣工。增城区儿童公园地下停车场工程项目分地下停车场和地上配套两部分，占地约 19850 m²，总建筑面积 13315.45 m²，为一层地下建筑，总停

车位 438 个，项目总投资 9140.57 万元；挂绿广场地下停车场项目由增城区挂绿广场发展有限公司投资建设，设计停车位 161 个。

（二）区林业和园林局计划实施增城广场升级改造工程，总投资 3000 万元。该工程建设的其中一项内容是计划增加约 82 个小车位、11 个残疾人车位、308 个摩托车位。项目现处于设计评审阶段，预计今年底进行施工。

二、做好公共停车位的管理工作

（一）2016 年 12 月，区住建局联合增江街道办在城中村整治工作中，将增江街木材厂旧地面翻新改造成地上停车场，改造后停车位数量为 200 个。

（二）区公安分局联合城区城市管理局、荔城街道办，增江街道办、新塘镇政府开展非法占用公共停车位专项整治行动，重点打击利用“僵尸车”、路锥、石墩、车位锁等障碍物非法占用公共停车位的行为。行动以来共开展联合行动 19 次，出动警力 300 余人次，清理非法霸占车位 1092 个。

（三）加强机动车乱停，乱违犯违法行为查处。

1、由区公安分局组织警力加强开展交通秩序集中整治，严厉查处机动车乱停乱放违法行为，保证道路安全、畅通、有序。今年以来，共查处（录入）乱停放 107182 宗。

2、在重点路段、重点时段，重点做好重大节假日及周一早高峰、周五晚高峰、中小学上下学、单位上下班等规律

性流量集中时段的路面管控和指挥调度工作。在高峰期将“单纯守点”转为“守点、巡线并行”，在高峰时段开展定点疏导，划分区域驾乘摩托车开展巡线工作，责任落实到人，实行常态化执勤，疏导交通，严格执法，努力维护良好的道路交通秩序。

（四）进一步规范区内城市道路路内停车管理。区交通运输局筹划在荔城街、增江街的交通干路、支路沿线设置路内停车泊位约 5400 个（其中收费停车泊位约 4000 个，免费停车泊位 1500 个），采用累进式加价的阶梯式收费标准，于 2018 年底进行试点收费管理。

三、做好新建项目的停车位配置监管工作

根据《广州市城乡规划技术规定》，住宅建筑工程的停车配建标准为每 100 m²的住宅建筑面积应配建 1.2-1.8 个停车位，结合我区实际情况，我区住宅建筑工程的停车配建标准取上述规定的中间值，即按“机动车 1.5 泊位/每 100 m²住宅建筑面积”执行。商业、办公、酒店设施 1 泊位/100 m²商业（办公）建筑面积、0.5 泊位/100 m²酒店建筑面积；每 5000 平方米商业建筑面积设置 1 个装卸货泊位和 1 个出租车上落客泊位，非机动车按 1 泊位/100 m²住宅建筑面积配置，1.5 泊位/100 m²商业（办公）建筑面积配置，确保新建项目都能配建足够的停车位。

四、其它待落实的举措

（一）本着规划引领的策略，由镇街及社区牵头梳理一批具备改造条件零碎地块（含储备出让后剩余边角地块），利用这些存量零星地块打造片区公共停车场，从而缓解周边地区停车难问题。

（二）由区住建局组织编制全区停车场建设实施规划，采用政府引导、企业投资经营等方式建设立体停车楼或机械立体停车场，结合地下空间商业开发及人防工程建设等，加大城区停车位刚需供给。

感谢您对我区交通运输工作的关注和支持，并提出了宝贵的意见，您的建议将继续成为我们今后做好这项工作的主要依据和动力。



（联系人：骆燕光，联系电话：13544528899）

公开方式：主动公开

抄送：区政协办、区政协提案委、区府办督办科，区国规局、
区公安分局、区住建局

广州市增城区交通运输局办公室

2018年8月28日印发