

2024年度广州市增城区住房保障管理服务中心部门决算

目 录

第一部分：广州市增城区住房保障管理服务中心概况

一、单位主要职责

二、单位机构设置

三、部门决算单位构成

第二部分：广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度部门决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：广州市增城区住房保障管理服务中心概况

一、单位主要职责

广州市增城区住房保障管理服务中心主要职责是：贯彻执行国家、省、市有关住房保障和住房制度改革的法律法规和方针政策；负责我区保障性住房的筹集、审查认定、租售分配和后续监管等工作，并组织住房保障资格审核；负责区本级政府性住宅房源、人才住房、区属保障性住房及配套设施的统一管理；负责办理涉及住房制度改革相关业务，做好新旧房改房政策的衔接工作；负责区本级人才住房政策兑现并组织实施；协助局机关负责辖区内的房屋管理，协助局机关物业小区日常检查和信访维稳工作；负责组织全区房屋安全普查，实施房屋“三防”抢险救灾、安全管理和危房督修工作；协助局机关开展直管公房管理工作，调处直管公房权属纠纷；承办上级主管部门交办的其他事项。

二、单位机构设置

本单位没有内设机构情况。

三、部门决算单位构成

我部门没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本部门决算。

第二部分：广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度部门决算表

表1

收入支出决算总表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心 单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	5,093.94	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	339.25
	9		九、卫生健康支出	39	2.27
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	336.83
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	4,415.60
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	5,093.94	本年支出合计	57	5,093.94
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	5,093.94	总计	60	5,093.94

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,093.94	5,093.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	339.25	339.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	339.25	339.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	297.98	297.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	27.62	27.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	13.64	13.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	2.27	2.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	2.27	2.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	2.27	2.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	336.83	336.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	336.83	336.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	336.83	336.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	4,415.60	4,415.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	4,387.34	4,387.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210110	保障性租赁住房	2,387.34	2,387.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	28.26	28.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	28.26	28.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	5,093.94	643.26	4,450.68	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	339.25	339.25	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	339.25	339.25	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	297.98	297.98	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	27.62	27.62	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	13.64	13.64	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	2.27	2.27	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	2.27	2.27	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	2.27	2.27	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	336.83	273.48	63.34	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	336.83	273.48	63.34	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	336.83	273.48	63.34	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	4,415.60	28.26	4,387.34	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	4,387.34	0.00	4,387.34	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00
2210110	保障性租赁住房	2,387.34	0.00	2,387.34	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	28.26	28.26	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	28.26	28.26	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	5,093.94	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	339.25	339.25	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	2.27	2.27	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	336.83	336.83	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	4,415.60	4,415.60	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	5,093.94	本年支出合计	59	5,093.94	5,093.94	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	5,093.94	总计	64	5,093.94	5,093.94	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
	合计	5,093.94	643.26	4,450.68
208	社会保障和就业支出	339.25	339.25	0.00
20805	行政事业单位养老支出	339.25	339.25	0.00
2080502	事业单位离退休	297.98	297.98	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	27.62	27.62	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	13.64	13.64	0.00
210	卫生健康支出	2.27	2.27	0.00
21007	计划生育事务	2.27	2.27	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	2.27	2.27	0.00
212	城乡社区支出	336.83	273.48	63.34
21201	城乡社区管理事务	336.83	273.48	63.34
2120199	其他城乡社区管理事务支出	336.83	273.48	63.34
221	住房保障支出	4,415.60	28.26	4,387.34
22101	保障性安居工程支出	4,387.34	0.00	4,387.34
2210106	公共租赁住房	2,000.00	0.00	2,000.00
2210110	保障性租赁住房	2,387.34	0.00	2,387.34
22102	住房改革支出	28.26	28.26	0.00
2210201	住房公积金	28.26	28.26	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	316.55	302	商品和服务支出	31.99
30101	基本工资	47.94	30201	办公费	2.40
30102	津贴补贴	69.82	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	47.82	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.06
30107	绩效工资	76.36	30205	水费	0.03
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	27.62	30206	电费	0.07
30109	职业年金缴费	13.64	30207	邮电费	0.64
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	2.23	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	28.26	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	1.65
30199	其他工资福利支出	2.86	30214	租赁费	0.00
303	对个人和家庭的补助	294.72	30215	会议费	0.00
30301	离休费	11.64	30216	培训费	0.01
30302	退休费	280.18	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.63	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	3.13
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00
30309	奖励金	2.27	30229	福利费	14.55

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	3.08
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	6.37
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	611.27		公用经费合计	31.99

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。
本表本年度无发生额。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本表本年度无发生额。

财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：广州市增城区住房保障管理服务中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.26	0.00	3.26	0.00	3.26	0.00	3.08	0.00	3.08	0.00	3.08	0.00

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分：广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度部门决算情况说明

一、2024年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度总收入5,093.94万元，其中本年收入5,093.94万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入5,093.94万元，比上年决算数增加0万元，增长0%。主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心。顾没有上年对比数。

2. 政府性基金预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入0万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入0万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入0万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入0万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入0万元，与上年决算数持平。

（二）年度支出总体情况

广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度总支出5,093.94万元，其中本年支出5,093.94万元。具体情况如下：

1. 基本支出643.26万元，比上年决算数增加0万元，增长0%。
主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心。顾没有上年对比数。

2. 项目支出4,450.68万元，比上年决算数增加0万元，增长0%。主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心。顾没有上年对比数。

3. 上缴上级支出0万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出0万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出0万元，与上年决算数持平。

二、2024年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2024年度财政拨款收入说明

广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度财政拨款收入合计5,093.94万元。其中：一般公共预算财政拨款收入5,093.94万元，比上年决算数增加0万元，增长0%；主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心。顾没有上年对比数；政府性基金预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，

增长0%；主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心。顾没有上年对比数；国有资本经营预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长0%；主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心。顾没有上年对比数。

（二）2024年度财政拨款支出说明

广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度财政拨款支出合计5,093.94万元。其中：一般公共预算财政拨款支出5,093.94万元，比年初预算数增加5,093.94万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心；政府性基金预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，

不可比）；主要变动情况：根据《中共广州市增城区委机构编制委员会关于调整区住房城乡建设局机构编制事项的批复》（增编[2023]35号）文件，从2024年6月份起原广州市增城区房屋管理所和原广州市增城区住房保障办公室整合为现增城区住房保障管理服务中心。

三、2024年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广州市增城区住房保障管理服务中心2024年度“三公”经费财政拨款支出决算为3.08万元，完成全年预算3.26万元的94.5%，比上年决算数增加0万元，增长0%。其中：因公出国（境）费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长0%；公务用车购置及运行维护费支出决算为3.08万元，完成预算3.26万元的94.5%，比上年决算数增加0万元，增长0%；其中：公务用车购置支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长0%；公务用车运行维护费支出决算为3.08万元，完成预算3.26万元的94.5%，比上年决算数增加0万元，增长0%；公务接待费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长0%。

2024年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支。

2024年度“三公”经费支出决算等于上年决算数的主要情况：从2024年6月起由原增城区房屋管理所和原增城区住房保障办公室整合为增城区住房保障管理服务中心。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2024年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0%；公务用车购置及运行维护费支出3.08万元，占100%；公务接待费支出0万元，占0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组0个、累计0人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出3.08万元，其中：公务用车购置支出为0万元，公务用车购置数0辆。公务用车运行维护费支出3.08万元，公务用车保有量为3辆，主要用于车辆保险及维护费用。

3. 公务接待费支出0万元，主要用于本年无公务接待费支出，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待0次，接待人数共0人。主要包括本年无发生国内招待。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2024年度本单位机关运行经费支出0万元，比上年决算数增加0万元，增长0%。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

（二）政府采购支出情况说明

2024年度本单位政府采购支出总额2,007.85万元，其中：政府采购货物支出2,000.59万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出7.26万元。授予中小企业合同金额2,005.45万元，占政府采购支出总额的99.9%，其中：授予小微企业合同金额5.45万元，占授予中小企业合同金额的0.3%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的0%，工程采购授予中小企业合同金额占

工程支出金额的0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的0%。

（三）国有资产占用情况说明

截至2024年12月31日，本单位共有车辆3辆，其中，其他用车3辆，其他用车主要用于机要文件交换、用于因公出行、房屋安全检查等方面，单位价值100万元以上设备（不含车辆）0台（套）。

（四）2024年度绩效评价情况的说明

绩效评价工作开展情况。 根据预算绩效管理要求，我单位组织对2024年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目6个，二级项目6个，共涉及资金4450.68万元，占一般公共预算项目支出总额的100%；组织对2024年度0等0个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金0万元，占政府性基金预算项目支出总额的0%；组织对2024年度0个国有资本经营预算项目开展绩效自评，共涉及资金0万元，占国有资本经营预算项目支出总额的0%。

本单位2024年度并未对项目开展重点绩效评价。

组织部门整体支出绩效自评，涉及一般公共预算支出5093.94万元，政府性基金预算支出0万元，国有资本经营预算支出0万元。从评价情况来看，为强化预算绩效主体责任和绩效意识，提高财政资金使用效益，对单位的整体效能、预算编制、预算执行、信息公开、绩效管理、采购管理、资产管理、运行成本8个方面进行评价，全面的反映出单位的履职效能和管理效率。

绩效自评结果。 我单位今年开展了部门整体支出及6项目绩效自评。

部门单位整体支出绩效自评情况：全年预算数5110.69万元，

其中：原增城区房屋管理所全年预算数1379.37万元，原增城区住房保障办公室全年预算数3731.32万元。执行数5093.94万元，完成预算的99.67%。部门整体支出绩效目标完成情况主要是：1. 完成市下达我区2024年保障性租赁住房筹集任务目标为6000套，截至目前已筹集认定8566套房源，超额完成年度任务目标；2. 2024年成功申请到中央及省级保障性安居工程补助资金4387.34万元。其中，向符合条件的23个项目、5027套保障性租赁住房累计拨付补助资金1357.29万元，推动项目进一步提升住房品质和服务水平；回购朱村街智地凤榕台项目配建的50套政府公共租赁住房，通过政府采购方式收购荔湖街学府悦城项目的29套存量商品房作为公共租赁住房，累计支付补助资金3030.05万元，缓解我区公共租赁住房的供应压力，提升城市住房保障水平。3. 向财政申请保障性住房审核补贴工作经费，用于完成我市约219户住户（公共租赁住房）的入户调查工作；完成印刷公共租赁住房相关的申请、审核资料及表格；完成2024年增城区保障性住房资格审核工作。4. 2024年6月起由原增城区房屋管理所政府聘用人员整合到本单位继续聘用，政府聘员工资福利支出项目为经常性业务类项目，主要为我单位政府聘员工资及福利支出。为做好聘用人员的管理工作，保证日常工作正常开展。下一步改进措施主要是继续做好区辖户籍家庭公共租赁住房实物配租和市本级公共租赁住房租赁补贴发放审核工作；完成百晟汇翠湾、汇景花园公租房约500户在保家庭期满审查和合同签订；对2024年收购的79套房源、配租后剩余及腾退的房源，按照广州市公共租赁住房保障政策开展房源配租工作。

“中央财政城镇保障性安居工程补助资金-增城区公共租赁住

房筹建项目粤财建〔2024〕34号”项目绩效自评情况：项目全年预算数为2000万元，执行数为2000万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况主要是：通过开展公共租赁住房筹建项目，有效增加我区户籍家庭公共租赁住房供给，提升住房保障工作水平。发现的问题及原因主要是无。下一步改进措施主要是无。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。