

2025 年荔城街中心小学（滨江校区）计算机教室设备租赁比选公告

一、项目概况

项目名称：2025 年荔城街中心小学（滨江校区）计算机教室设备租赁服务。

租赁内容：1 间计算机教室设备，设备需求清单和技术指标要求（详见附件）。

服务地址：荔城街中心小学（滨江校区）四栋 4 楼计算机室。

租赁周期：三年（2025 年 9 月 1 日至 2028 年 8 月 31 日），租赁期结束后，设备归学校所有。

二、最高限价及付款事项

设备总租赁费用控制在 23 万元/间以内（含税、运维费），分三年期支付，2026 年 5 月份前支付合同款的 50%，2027 年 5 月份前支付合同款的 30%，2028 年 5 月份前支付合同款的 20%。合同款付清后，计算机教室设备处置权归学校所有。

三、投标单位资格要求

（一）中华人民共和国境内注册的独立法人，具备有效营业执照。

（二）商业信誉良好（需承诺无重大违法记录、未被列入失信名单）。

（三）不接受联合体参选。

四、公告发布及报名安排

（一）公告发布时间：2025 年 7 月 14 日—2025 年 7 月 16 日（3 个工作日）。

（二）报名起止时间：2025 年 7 月 15 日—2025 年 7 月 17 日 17:30（3 个工作日）。

（三）报名地址：广州市增城区荔城街滨海路 27 号荔城街中心小学（滨江校区）门卫值班室。

（四）参选供应商报名前，可以联系学校到现场考察。

五、联系方式

项目咨询：梁老师，电话 13538718166（仅限工作日 8:30-18:00）。

六、参选供应商提交文件相关要求

参选供应商现场报名须提交以下资料：

（一）营业执照复印件、法定代表人证明书及法定代表人授权委托书。

（二）无重大违法记录、未被列入失信名单承诺书或证明文件。

（三）报价文件、需求书内要求证明文件及所投产品完全符合采购需求承诺书。

（四）报名要求：上述报名资料均应加盖公章且用文件袋密封装好并在密封处盖公章，于 7 月 17 日 17:30 前将资料送到广州市增城区荔城街滨海路 27 号荔城街中心小学（滨江校区）门卫值班室，逾期将认定为无效投标。

七、确定供应商

学校租赁工作小组全体人员现场开标，并邀请已经报名的供应商参加当面见证比选。

比选时间/地点：2025 年 7 月 19 日 15:30，荔城街中心小学（滨江校区）4 楼会议室。

比选标准：以价低者原则确定中标供应商。

结果公示：学校通过公众号发布中标公告 5 个工作日。

附件：1. 2025 年荔城街中心小学滨江校区计算机教室设备租赁需求表

2. 租赁合同

单位：广州市增城区荔城街中心小学

日期：2025 年 7 月 14 日



2025 年荔城街中心小学滨江校区租赁计算机教室设备需求表

序号	设备名称	技术参数、规格、功能	数量	单位	备注
1	台式电脑	1. CPU: 相当于或优于 I3 12100 或 Ryzen3 5300G。 2. 内存: 不低于 8GB。 3. 硬盘: ≥512G 固态硬盘。 4. 显卡: 高清集成显卡, VGA+HDMI 输出。 5. 声卡: 内置集成声卡。 6. 网络接口: 集成千兆网卡。 7. 键鼠: 键盘/鼠标: 原厂同品牌标准 USB 简体中文键盘和 USB 抗菌鼠标, 抗菌率不低于 99%, 提供检测报告。配鼠标垫。 8. 显示器: 21.5 寸低蓝光宽屏液晶显示器, 分辨率 1920x1080 (16: 9), 具备和主机对应 VGA+HDMI 接口, 具备显示器寿命优化技术。(提供技术说明文件)。 9. 操作系统: 预装 windows 正版操作系统。 10. 还原软件: (1) 实现所有电脑集中统一管理, 可以统一给所有电脑进行软件安装、删除等维护工作。(2) 电脑可自我还原, 支持分区每次、每天、每周、每月、手动等多种还原方式。(3) 电脑支持系统设置、安全设置网络同传功能, 方便维护。(4) 系统引导选单显示开启与禁用, 实现对当前不使用的系统进行屏蔽。(5) WEB 管理界面可管控终端状态: 在线时长、IP 地址、MAC 地址、机器名、网关, 并能进行增、改、删等操作。(提供此功能界面截图证明) 11. 台式计算机(显示器必须与主机品牌保持一致) 必须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书及中国国家强制性产品认证证书, 且所投台式计算机型号与证书型号必须一致。 12. 可靠性: 平均无故障运行时间不低于 100 万小时, 提供国家电子计算机质量监督检验中心出具的证书。 13. 安全性: 出厂主板 BIOS 自带 USB 屏蔽技术, 仅识别键盘、鼠标, 各个位置 USB 接口可分别独立管理, 有效防止 U 盘自带病毒传入计算机以及数据泄露, 支持可信平台模块。 14. 噪音值认证: 整机噪音值不高于 10 分贝, 提供相关证明文件。 15. 整机认证: 高温、湿热、阻燃、防腐、防尘、EPEAT 金牌(中国) 认证, 需提供有效的证明文件。	45	台	学生机
2	台式电脑	1. CPU: 相当于或优于 I5 12500 或 Ryzen5 5600G。 2. 内存: 不低于 16GB。 3. 硬盘: ≥512G 固态硬盘。 4. 显卡: 高清集成显卡, VGA+HDMI 输出。 5. 声卡: 内置集成声卡。 6. 网络接口: 集成千兆网卡。 7. 键鼠: 原厂同品牌标准 USB 简体中文键盘和 USB 抗菌鼠标, 抗菌率不低于 99%, 提供检测报告。配鼠标垫。 8. 显示器: 21.5 寸低蓝光宽屏液晶显示器, 分辨率 1920x1080 (16: 9), 具备和主机对应 VGA+HDMI 接口, 具备显示器寿命优化技术。(提供技术说明文件)。 9. 操作系统: 预装 windows 正版操作系统。 10. 还原软件: (1) 实现所有电脑集中统一管理, 可以统一给所有电脑进行软件安装、删除等维护工作。(2) 电脑可自我还原, 支持分区每次、每天、每周、每月、手动等多种还原方式。(3) 电脑支持系统设置、安全设置网络同传功能, 方便维护。(4) 系统引导选单显示开启与禁用, 实现对当前不使用的系统进行屏蔽。(5) WEB 管理界面可管控终端状态: 在线时长、IP 地址、MAC 地址、机器名、网关, 并能进行增、改、删等操作。(提供此功能界面截图证明) 11. 台式计算机(显示器必须与主机品牌保持一致) 必须提供国家确定的认证机构出具的、	1	台	教师机

		处于有效期之内的节能产品认证证书及中国国家强制性产品认证证书,且所投台式计算机型号与证书型号必须一致。 12. 可靠性: 平均无故障运行时间不低于 100 万小时, 提供国家电子计算机质量监督检验中心出具的证书。 13. 安全性: 出厂主板 BIOS 自带 USB 屏蔽技术, 仅识别键盘、鼠标, 各个位置 USB 接口可分别独立管理, 有效防止 U 盘自带病毒传入计算机以及数据泄露, 支持可信平台模块。 14. 噪音值认证: 整机噪音值不高于 10 分贝, 提供相关证明文件。 15. 整机认证: 高温、湿热、阻燃、防腐、防尘、EPEAT 金牌(中国)认证, 需提供有效的证明文件。			
3	耳麦	1. 1 对 3.5 毫米音频输入和输出接口或 USB 接口(集成零延迟声卡)的头戴护耳式动圈双声道耳机, 自适应弹性头梁, 头环夹力不大于 5N, 由用户自行选择接口的耳麦。 2. 耳机频响范围不低于 20Hz~20kHz, 额定阻抗 32Ω, 声压级≥100dB±3dB, 两个耳机的平均声压级之差不大于 3dB, 总谐波失真不大于 3%。 3. 采用驻极体电容式心形指向性麦克风, 可调整麦克风位置, 麦克风有明显的正对标识, 附带海绵罩, 自由场频率响应曲线符合 GB/T 14198 的单向传声器典型频响曲线容差范围, 灵敏度≥-38dB±3dB, 等效噪声级(A 计权)≤36dB, 灵敏度(级)差≤-8dB。 4. 耳机线缆长度≥2 米, 线缆上不能有耳机音量调节旋钮和麦克风开关。 5. USB 接口耳机在 Windows 7 以上操作系统支持即插即用, 免安装驱动, 自动增益控制(AGC)默认关闭, 录音音量“级别”默认 70 到 100。 6. 输出线寿命强度: (1) 尾线: 吊 500g, 摇摆角度±90°, 每分钟 30 个来回, 摇摆次数≥5000 次; (2) 头线: 吊 500g, 摇摆角度±90°, 每分钟 30 个来回, 摇摆次数≥5000 次。 7. 跌落性能: 0.85 米高垂直自由跌落到铁板面上 6 次, 不可出现电气及物理性能上的不良现象。	46	个	
4	电子教室软件	1. 软件有屏幕广播、屏幕录制、屏幕回放、转播、网上影院、多路广播、影像广播、语音教学、分组教学、电子白板、联机讨论、文件传输、短消息、屏幕监督、黑屏、遥控、远程开关机、远程配置、远程信息、远程命令、电子举手、消息传送、作业提交、上网限制、USB 禁用等功能。软件能在主流操作系统如 win7/win8/win10 下良好运行。 2. 转播功能, 教师端指定某学生端的屏幕画面和声音, 广播到其他学生端, 让其操作示范也能让其他学生观摩。并可允许某个学生通过操控教师端的计算机, 并将操作过程广播给其他学生, 做示范演习。 3. 网络影院, 教师端可以将各种影片数据实时广播给所有学生, 实现多媒体视听教学。 4. 视频直播, 影片辅助教学时, 通过多频直播方式, 一次性同时进行多路视频文件直播, 实现多频道网络影院功能, 教师端在各频道播放不同媒体文件, 学生机端可以自由选择观看。 5. 教学监控系统, 通过多种监督模式及远程控制工具, 就能监督所有学生的学习状况, 并可以远程操控学生电脑。 6. 作业提交, 实现对学生的作业进行集中提交与管理。老师可以查看学生提交作业的状态, 并以各个学生电脑名进行目录命名。	1	套	
5	天花空调	1. 空调类型: 天花空调; 2. 规格(匹数): 3P; 3. GB21455-2019 标准一级能效 4. 额定制冷量(W): 7410; 5. 冷暖类型: 冷暖。	2	台	
6	教师讲台	1. 材料: 采用优质 2.0mm、1.5mm 冷轧钢板, 防盗、防火、防静电全钢结构设计, 表面经酸洗处理、磷化防锈后静电喷涂, 坚固耐用。 2. 外形尺寸: 长 1800*宽 800*高 800(单位 mm)(外形尺寸可根据用户需求进行订制)。 3. 讲台结构: 台面宽敞平面设计, 显示器放在工作台面上, 至少可放置两个 21.5 寸显示器。台体左边上方设有抽屉方便放置教学用具, 左下方根据用户需求可放置一或两台电脑主机; 台体右边可放置功放和无线话筒等多媒体教学设备; 中间设有坐下授课的位置(讲台结构可根据用户需求进行订制)。	1	张	

		4. 安全设计：讲台边角采用美观的圆弧过渡，具有专业接地保护，防止设备漏电，确保使用安全。 5. 安装维护方便性：讲台后面设有专门用于安装和检修用的维修门，并设有理线槽，设备连线均可以在后面完成。 6. 支持站立和坐下授课：支持。 7. 电脑桌键盘托板采用大寸三节滑珠导轨，可承重至少 20 公斤。			
7	教师座椅	1. 面料：采用真皮，厚度 2mm，防潮、防污、耐磨、透气，易清洁，皮面柔软舒适，光泽持久性好，坐感舒适。 2. 基材：优质原木框架，材质坚硬钢性强，承托力不小于 250kg，含水率低于 9%，经防腐、防虫、防潮等技术处理；采用 45# 高密度定型海绵，耐久不变形，高回弹，耐冲击。 3. 可升降靠背椅。	1	把	
8	电脑桌	用户根据实际情况选择单人电脑桌或双人电脑桌 单人电脑桌 1. 外型尺寸：长 700mm*宽 600mm*高 750mm 或根据教室大小和用户需求进行定制。 2. 全钢结构，经酸洗、磷化防锈表面喷塑。 3. 采用冷轧钢板，主要骨架 1.0mm，其他采用 0.8mm。 4. 台体要求：具有符合国家安全标准的隐藏式组合布线系统，线管直插式进线口。 5. 台体快速紧固装置。 6. 布线装置要求放在台面，且管线盖需上锁保护。 7. 所有插头和引线均可锁住不外露。 8. 具有可换肤的装饰面板，可根据客户需求更换装饰颜色。 9. 电脑桌键盘托板采用大寸三节滑珠导轨，可承重至少 20 公斤。 双人电脑桌 1. 外型尺寸：长 1400mm*宽 600mm*高 750mm 或根据教室大小和用户需求进行定制。 2. 全钢结构，经酸洗、磷化防锈表面喷塑。 3. 采用冷轧钢板，主要骨架 1.0mm，其他采用 0.8mm。 4. 台体要求：具有符合国家安全标准的隐藏式组合布线系统，线管直插式进线口； 5. 台体快速紧固装置； 6. 采用双向座位排列时，布线装置要求放在台面，且管线盖需上锁保护。 7. 所有插头和引线均可锁住不外露。 8. 具有可换肤的装饰面板，可根据客户需求更换装饰颜色。 9. 电脑桌键盘托板采用大寸三节滑珠导轨，可承重至少 20 公斤。	45	工位	
9	学生座椅	采用钢塑结构的四角凳（根据用户需求可选择钢木结构的四角凳）。 1. 椅脚立柱：采用 40*20mm 椭圆形冷轧钢管，壁厚大于或等于 1.5mm； 2. 椅板托架：采用 30*20mm 方形冷轧钢管，壁厚大于或等于 1.5mm； 3. 座板：采用规格为 340*240mm 全新环保 PP 工程塑料一体注塑成型，厚度大于或等于 25mm（根据用户需求可选择钢木结构的座板，凳面不能有铆钉）； 4. 配件：脚套采用全新环保 ABS 塑料一体注塑成型。	45	把	
10	辅材及施工	含线材、膨胀钉、扎带、套管等辅材和布线等施工。	1	项	

附件 2

计算机教室设备租赁合同书

合同编号:

项目名称:

甲 方:		乙 方:	
联 系 人:		联 系 人:	
电 话:		电 话:	
地 址:		地 址:	

按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

一、租赁货物内容

名 称	品牌、规格、标准/主要服务内容	产 地	数 量	单 位	单 价 (元)	金 额 (元)
**	**	**	**	**	**	**
合计: 人民币大写: **元整						¥: **

合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

二、合同金额

合同金额为人民币(大写): _____元(¥_____元)。

三、设备要求

货物均为原制造商制造的全新合格产品，且有合法透明的来源渠道，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

四、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期：
2. 交货方式：
3. 交货地点：

五、付款方式

由甲方按下列程序付款：

1. 合同签订且项目验收合格后甲方于 2026 年 5 月前按程序向乙方支付合同价的 50%；
2. 2027 年 5 月前甲方按程序向乙方支付合同价的 30%；
3. 2028 年 5 月前甲方按程序向乙方支付合同价的 20%；
4. 上述款项均不计算利息。乙方在申请支付项目款前需向甲方提供正规发票。

（注：如甲方使用的是财政资金，甲方在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。支付乙方采购费用以当年度财政预算金额基数为准。当出现应付款与当年度财政预算金额不一致时，甲方应与乙方友好协商，共同解决。）

5. 甲方付清租赁款后，设备处置权归甲方。

六、质保期及售后服务要求

1. 乙方所供设备按国家有关产品“三包”规定执行质量“三包”。
2. 乙方提供完整的技术资料。
3. 乙方负责免费送货、上门安装、调试及其他售后服务，对本项目的售后服务作出承诺，并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜，具有经过厂家培训及得

到认可的维修工程师和售后维修人员。所有货物保修服务方式均为乙方上门保修，由此产生的一切费用均由乙方承担。

4. 运维服务期限：本项目实施期限为自合同签订之日起 3 个月；软硬件基础设施租赁及运营运维服务期限为 3 年，起算时间以本项目通过验收之日起算。

七、安装与调试

1. 布线、安装设备应规范、合理、美观、牢固，所有电源线、信号线都必须穿线槽或线管铺设，需要地下铺设的管线应与甲方沟通协调。

2. 乙方依照采购文件的要求和响应文件的承诺，将设备安装并调试至正常运行的最佳状态且双方均认为满意。

八、验收

1. 乙方必须依照租赁比选公告的要求和相应文件的承诺，将设备、系统安装并调试至正常运行的最佳状态。

2. 货物若有国家标准按照国家标准验收，若无国家标准按行业标准验收，为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

3. 货物为原厂商未启封全新包装，具出厂合格证，序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。所有设备的附件必须齐全。

4. 乙方应将主要设备的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方，使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。

5. 在甲方现有的场地、配置等条件下，乙方要保证安装调试至甲方在实际工作中正常使用。

九、违约责任与赔偿损失

1. 乙方交付的货物、工程/提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务, 从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金; 逾期半个月以上的, 甲方有权终止合同, 由此造成的甲方经济损失由乙方承担。违约金不足以弥补损失的, 乙方应按全额赔偿。

3. 甲方无正当理由拒收货物/接受服务, 到期拒付货物/服务款项的, 甲方向乙方偿付本合同总额的 5%的违约金。甲方逾期付款, 则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4. 对于因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的, 甲方应当依照以下合同约定对供应商受到的损失予以赔偿或者补偿: 甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。

5. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

十、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议, 如双方不能通过友好协商解决, 向广州市增城区人民法院通过诉讼方式解决。

十一、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时, 应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后, 允许延期履行或修订合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费及不可预见费用均由乙方负担。

十三、其它

1. 在执行本合同的过程中, 所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

2. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

3. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效

1. 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

2. 本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方（盖章）：

代 表：

签订日期：

乙方（盖章）：

代 表：

签订日期：

收款方、开票方须与乙方一致，专户为：

开户名称：

银行账号：

开户行：