# 附件2：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **选定服务机构综合评分表** | | | | | | | | | |
| 项目名称：环南昆山-罗浮山县镇村高质量发展引领区（增城片区）增江绿美经济带用地梳理  及前期招商指引策划项目 | | | | | | 采购单位：广州市规划和自然资源局增城区分局 | | | |
| 序号 | 类目 | 分值 | 评分标准 | | | 投标单位及得分 | | | |
|  | |  |  |
| 1 | 同类业绩 | 24 | 供应商承担过与本项目服务内容相关的同类项目业绩，每提供一个业绩得6分，最高得24分。 | | |  | |  |  |
| 注：需提供项目合同复印件,否则不得分。 | | |
| 2 | 团队专业资质 | 26 | 1、拟派项目负责人情况：具有城乡规划高级工程师(或以上)职称，得10分，具有城乡规划中级职称，得5分；本项最多得10分。 | | |  | |  |  |
| 2、除项目负责人外，拟派其他技术人员情况：具有城乡规划高级工程师(或以上)职称，每人得3分，城乡规划中级职称，每人得2分，城乡规划初级职称，每人得1分，本项最多得16分。 | | |
| 注：须提供相应的资格证书、职称证、响应截止时间前三个月内任意一个月在本单位缴纳的社保证明复印件。 | | |
| 3 | 工作方案 | 15 | 1、有技术路线，能有效保障成果编制的准确性和可行性，针对重点地块推介手册、重点地块招商策划指引、相关图纸及新闻宣传稿件等成果编制有详细且可行的计划和方法的，得11-15分； | | |  | |  |  |
| 2、有技术路线，技术方法和手段满足项目需求，无成果编制计划的，得6-10分； | | |
| 3、有技术路线，技术方法和手段存在不足，无成果编制计划的，得1-5分； | | |
| 4、无技术路线，技术方法和手段存在不足，无成果编制计划的，不得分。 | | |
| 4 | 实施方案 | 5 | 实施方案基本内容包括：①项目组织，包括项目组织结构、人员安排及职责分工。②质量控制，包括质量控制制度、质量控制流程。③进度保障措施。④保密管理，包括保密制度、保密措施。⑤售后服务承诺及措施。方案完全包含上述内容的得5分；每缺一项的扣1分，每有一项内容存在不足（存在不足是指不完全适用项目实际情况的情形、逻辑漏洞、科学原理错误、常识性错误以及不可能实现的夸大情形等）扣1分，扣完为止。不提供方案不得分。 | | |  | |  |  |
| 5 | 项目质量保障措施 | 10 | 1、有完善的质量控制体系和保障措施，从人员配置、过程管理、成果审核等方面确保项目质量，具有明确的质量目标和质量检验标准的，得7-10分； | | |  | |  |  |
| 2、有完善的质量保障措施，无质量控制体系的，得4-6分； | | |  | |  |  |
| 3、有一定的质量保障措施，无质量控制体系的，得1-3分； | | |  | |  |  |
| 4、无质量保障措施，无质量控制体的，不得分。 | | |  | |  |  |
| 6 | 服务响应承诺 | 10 | 1、投标人承诺在收到采购人通知（电话或书面）后0.5小时内（含0.5小时）响应到位的，得10分； | | |  | |  |  |
| 2、投标人承诺在收到采购人通知（电话或书面）后1小时内（含1小时）响应到位的，得5分； | | |
| 3、投标人承诺在收到采购人通知（电话或书面）后2小时内（含2小时）响应到位的，得1分； | | |
| 4、其它情况不得分。 | | |
| 注:需提供承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章，否则不得分。 | | |
| 7 | 报价 | 10 | 满足需求文件要求且最后报价最低的供应商的价格为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=(基准价／最后报价)×报价比重（10%）×100。注：1.项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。2.因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算基准价和最后报价。3.小微企业（残疾人福利性单位、监狱企业视同小微企业）价格扣除及失信企业价格严惩加成或扣分政策按照磋商须知表的相关要求执行。 | | |  | |  |  |
| 总得分 | | | | | |  | |  |  |
| 得分排名 | | | | | |  | |  |  |
| 备注:1.所投入人员必须为响应供应商本单位人员，所有人员须提供近一个月在本响应供应商单位购买社保缴纳证明材料，提供证明资料的清晰扫描件并加盖响应供应商单位章，否则不计分。 2.本次评标采用综合评分法，总得分最高者为中选单位。综合评分相等的，以响应报价得分高的优先。响应报价得分也相等的，以方案评分得分高的优先，如果方案评分也相等的，则由评委以投票方式进行表决，确定相等得分的服务单位的排序。 3.本评分表仅供参考，具体评分项、评分分值、评分内容根据项目背景、重难点及技术方法等设置修改。 | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | | |
| 综上，经综合评审，\*\*\*\*为环南昆山-罗浮山县镇村高质量发展引领区（增城片区）增江绿美经济带用地梳理  及前期招商指引策划项目采购中选单位。 | | | | | | | | | |
| 评委签名： | | | | | | | | | |
| 日期：2025年 月 日 | | | | | | | | | |

# 附件3：

**报价书（参考模板）**

致：

1. 根据已收到的 采购需求的全部内容，我单位经研究上述采购文件的所有内容后，我方愿按约定实施和完成本项目，质量、工期达到采购文件的标准，我方总报价为 元**（保留小数点后两位小数）**。

2．我方承诺不修改、撤销报价文件。

3．如我方取得项目：

（1）我方承诺在收到成交通知书后与你方签订合同。

（2）我方保证在按采购文件与你方的项目实施计划完成整个项目。

（3）除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本报价文件将构成约束我们双方的合同。

4.我方在此声明，所递交的报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

供 应 商: (公章)

地 址：

联 系 人：

联系方式：

**企业营业执照复印件**

**资质证书复印件**

**供应商认为需要补充的其他内容（如有）**