

附件 2

选定服务机构综合评分表

项目名称：广州市增城区城镇开发边界外新增城镇建设用地规模落实使用方案(石滩镇金兰寺村等地块)、(增江街光辉村等地块)2 个方案编制服务项目				采购单位：广州市规划和自然资源局增城区分局		
序号	类目	分值	评分标准	投标单位及得分		
1	商务部分	30	投标单位实施过同类项目，每提供一个业绩得 6 分，最高得 30 分。			
			注：需提供项目合同复印件，否则不得分。			
2	拟投入的项目团队	30	1、拟派项目负责人情况：具有高级规划师职称(或以上)职称，得 10 分，具有中级规划师职称或注册规划资格的，得 5 分；本项最多得 10 分。			
			2、除项目负责人外，团队其他技术人员中具有中级规划师职称(或以上)职称或注册规划师资格，每人得 5 分，规划初级职称的，每人得 2 分；本项最多得 20 分。			
			注：须提供相应的资格证书、职称证、响应截止时间前三个月内任意一个月在本单位缴纳的社保证明复印件。			
3	工作方案	10	1、有技术路线，能有效保障方案编制的准确性和可行性，针对规模落实使用情况表、表格、图件、数据库等成果编制有详细且可行的计划和方法的得 7-10 分；			
			2、有技术路线，技术方法和手段满足项目需求，无成果编制计划的得 4-6 分；			
			3、有技术路线，技术方法和手段存在不足，无成果编制计划的得 1-3 分；			
			4、没有工作方案的不得分。			
4	项目质量	10	1、有完善的质量控制体系和保障措施，从人员配置、过程管理、成果审核等方面确保项目质量，具有明确的质量目标和质量检验标准的得 10 分；			

	保障措施		2、有完善的质量保障措施，无质量控制体系的得7分；			
			3、有一定的质量保障措施，无质量控制体系的得4分；			
			4、无项目质量保障措施不得分。			
5	报价	20	投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值。 注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，最低报价不是中标的唯一依据。			
总得分						
得分排名						
备注 1.本次评标采用综合评分法，总得分最高者为中选单位。综合评分相等的，以响应报价得分高的优先。响应报价得分也相等的，以方案评分得分高的优先，如果方案评分也相等的，则由评委以投票方式进行表决，确定相等得分的服务单位的排序。 2.本评分表仅供参考，具体评分项、评分分值、评分内容根据项目背景、重难点及技术方法等设置修改。						

综上，经综合评审，\*\*\*\*为本次广州市增城区城镇开发边界外新增城镇建设用地规模落实使用方案(石滩镇金兰寺村等地块)、(增江街光辉村等地块)2个方案编制服务项目采购中选单位，报价为\_\_\_\_\_元。

评委签名：

日期：2025年 月 日