

关于新建广州铁路枢纽东北货车外绕线开行 客车引起相关工程（增城区段）（涉及 石滩镇石厦村、中新镇慈岭村、莲塘村、 仙村镇蓝山村、沙滘村、碧潭村、宁西街 石迳村土地面积共 71.000 亩）被征地 农民养老保障方案

根据《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号，下称劳社部发〔2007〕14号）、《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）第八条、原《转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41号）、《广州市人民政府办公厅关于印发广州市城乡居民养老保险实施办法的通知》（穗府办规〔2021〕8号）第九条等有关规定，拟定新建广州铁路枢纽东北货车外绕线开行客车引起相关工程（增城区段）（涉及石滩镇石厦村、中新镇慈岭村、莲塘村、仙村镇蓝山村、沙滘村、碧潭村、宁西街石迳村土地面积共 71.000 亩）被征地农民养老保障方案如下：

一、对新建广州铁路枢纽东北货车外绕线开行客车引起相关工程（增城区段）（涉及石滩镇石厦村、中新镇慈岭村、莲塘村、仙村镇蓝山村、沙滘村、碧潭村、宁西街石迳村土地面积共 71.000 亩）涉及的被征地农民实施社会养老保险。依据市

规划和自然资源局增城区分局提供情况，该项目征地双方于 2021 年 4 月全部完成征地安置补偿协议签订，按粤府办〔2021〕22 号文第八点规定执行原征地社保政策。

二、纳入本次被征地农民养老保障的对象。新建广州铁路枢纽东北货车外绕线开行客车引起相关工程（增城区段）（涉及石滩镇石厦村、中新镇慈岭村、莲塘村、仙村镇蓝山村、沙滘村、碧潭村、宁西街石迳村土地面积共 71.000 亩）征用我区石滩镇石厦村、中新镇慈岭村、莲塘村、仙村镇蓝山村、沙滘村、碧潭村、宁西街石迳村土地面积共 71.000 亩（其中 0 亩属于被征地农村集体经济组织留用地）。该项目涉及的被征地农村集体经济组织留用地按规定不计提征地社保费，其余被征土地涉及应纳入养老保障范围的被征地农民共 34 人。具体名单经村民（股东）大会或村民（股东）代表大会讨论，由村委会报街道办核准、公示后确定，送所属社会保险经办部门办理相关社保手续。按规定，在项目依法获得用地获批后三个月内落实征地社保费分配到户、落实参保。

三、征地社保费标准和筹资办法。征地主体（用地单位）按每人 16200 元的标准和应纳入养老保障范围的被征地农民人数，将所需资金共 55.08 万元，一次性预存入增城区人力资源社会保障部门开设的“收缴被征地农民养老保障资金过渡户”，专款用于支付被征地农民参加城乡居民基本养老保险个人缴费费用，按本办法规定的政府补贴待参保缴费后据实拨付。征地社保费单列计提并列入征地成本。

附表：征收土地及养老保障情况表

广州市增城区人力资源和社会保障局

2025年2月17日



附表

征收土地及养老保障情况表

单位：亩、人、万元

被征地单位		征收土地面积				属于被 征地单 位留用 地面积	需保 障人 数	需计 提 征 地 社 保 费
		合计	农用地	建设用 地	未利 用地			
石滩镇	石厦村上南股份经济合作社	2.801	0.639	2.162	0	0	3	4.86
中新镇	慈岭村公岭股份经济合作社	7.977	0.577	7.4	0	0	2	3.24
	慈岭村老屋、新屋股份经济合作社共有	0.0580	0.016	0.042	0	0	2	3.24
	慈岭村新屋股份经济合作社	1.946	1.002	0.944	0	0	2	3.24
	慈岭村长岭、公岭、老屋、新屋股份经济合作社共有	47.596	8.731	38.865	0	0	7	11.34
	慈岭村竹元股份经济合作社	1.244	1.082	0.162	0	0	2	3.24
	莲塘村朱岗经济合作社、莲塘村朱岗第一、第二、第三、第四股份经济合作社共有	2.601	2.488	0.113	0	0	2	3.24
	莲塘村朱岗第一、第二、第三、第四股份经济合作社共有	0.068	0.020	0.048	0	0	2	3.24
仙村镇	碧潭村第一股份经济合作社	1.002	0.018	0.984	0	0	2	3.24
	蓝山村股份经济联合社、蓝山村新村股份经济合作社、蓝山村下二股份经济合作社、蓝山村下三股份经济合作社共有	2.062	0.168	1.894	0	0	2	3.24

	蓝山村中一股份经济合作社、蓝山村中四股份经济合作社、蓝山村上三股份经济合作社、蓝山村上四股份经济合作社、蓝山村圣坊股份经济合作社共有	1.317	0.113	1.204	0	0	2	3.24
	沙涪村股份经济联合社	0.405	0.331	0.074	0	0	2	3.24
宁西街	石迳村上坊股份经济合作社	0.769	0.184	0.585	0	0	2	3.24
	石迳村中坊股份经济合作社	1.154	0.671	0.483	0	0	2	3.24
合 计		71.000	16.040	54.960	0	0	34	55.08

备注：被征收土地属于被征地单位留用地的，按规定不计提征地社保费。

