

关于广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩）被征地农民养老保障方案

根据《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14 号，下称劳社部发〔2007〕14 号）、《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22 号）第八条、原《转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41 号）、《广州市人民政府办公厅关于印发广州市城乡居民养老保险实施办法的通知》（穗府办规〔2021〕8 号）第九条等有关规定，拟定广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩）被征地农民养老保障方案如下：

一、对广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩）涉及的被征地农民实施社会养老保险。依据市规划和自然资源局增城区分局提供情况，该项目征地双方于 2021 年 6 月全部完成征地安置补偿协议签订，按粤府办〔2021〕22 号文第八点规定执行原征地社保政策。

二、纳入本次被征地农民养老保障的对象。广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设用地（涉及仙村镇碧潭村土

地面积共 434.772 亩）征用我区仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩（其中 0 亩属于被征地农村集体经济组织留用地）。该项目涉及的被征地农村集体经济组织留用地按规定不计提征地社保费，其余被征土地涉及应纳入养老保障范围的被征地农民共 83 人。具体名单经村民（股东）大会或村民（股东）代表大会讨论，由村委会报街道办核准、公示后确定，送所属社会保险经办机构办理相关社保手续。按规定，在项目依法获得用地获批后三个月内落实征地社保费分配到户、落实参保。

三、征地社保费标准和筹资办法。征地主体（用地单位）按每人 16200 元的标准和应纳入养老保障范围的被征地农民人数，将所需资金共 134.46 万元，一次性预存入增城区人力资源社会保障部门开设的“收缴被征地农民养老保障资金过渡户”，专款用于支付被征地农民参加城乡居民基本养老保险个人缴费费用，按本办法规定的政府补贴待参保缴费后据实拨付。征地社保费单列计提并列入征地成本。

附件：1.征地土地及养老保障情况表

2.广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设
建设用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772
亩）涉及被征地村情况（广州市增城区仙村镇人
民政府）

广州市增城区人力资源和社会保障局

2024 年 6 月 12 日



附件 1

征收土地及养老保障情况表

单位：亩、人、万元

被征地单位		征收土地面积				属于被 征地单 位留用 地面积	需保障 人数	需计提 征地社 保费
		合计	农用地	建设 用地	未利 用地			
仙 村 镇	碧潭村股份经济联 合社	379.166	379.166	0	0	0	72	116.64
	碧潭村第二、第三股 份经济合作社共有	55.606	55.606	0	0	0	11	17.82
合 计		434.772	434.772	0	0	0	83	134.46

备注：被征收土地属于被征地单位留用地的，按规定不计提征地社保费。

广州市增城区仙村镇人民政府

广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇 建设用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积 共 434.772 亩）涉及被征地村情况

根据广州市规划和自然资源局增城区分局出具《广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩）征地基本情况》，现广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩）拟征收我镇碧潭村集体土地面积共 434.772 亩，征地双方在 2021 年 6 月前完成征地补偿安置协议签订工作，按规定执行原征地社保政策。经我镇审核，现提供被征土地涉及村情况数据、涉及 16 周岁人口情况（见附件），并承诺：

一、将严格贯彻粤府办〔2021〕22 号文第六点“本通知实施后获批的项目，应在项目获批后三个月内完成资金分配工作，落实参保到人”等有关规定，牵头组织涉及的经联社、被征地农户确定具体参保人员名单和补贴金额，做好公示等相关工作，及时办理相关社保手续。

二、如征地项目获批后 2 个月内，被征地经联社、被征地农户未按规定提供名单的，将按省规定由被征地农户的 16 周岁以

上人口平均分配征地社保费（含利息）的原则，确定该项目具体参保人员名单和补贴金额，递交所属社会保险经办机构按该名单办理相关社保手续。

附件：广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设用
地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩）被征
地村情况表



附件

广州市增城区 2023 年度第三百四十批次城镇建设
用地（涉及仙村镇碧潭村土地面积共 434.772 亩）
涉及被征地村情况表

被征地单位 所在行政村		2002 年年末村人均 农用地面积（亩/人）	上年度村人口 （人）	上年度村 16 岁以上 人口（人）
仙村镇	碧潭村股份经济 联合社	4.16	975	769

备注：本表人口数为被征地单位所在行政村农村集体经济组织成员的总人数及其中 16 周岁人以上人数。