

附件 1

设施建设方案

- 一、项目名称：广州市增城健伟农场。
- 二、项目用地面积：大写壹万肆仟伍佰柒拾伍点伍伍平方米（小写 14575.55 平方米）。
- 三、项目用地四至范围：东至园地；南至园地和鱼塘；西至园地；北至园地。详见宗地图 1。
- 四、设施用地面积：大写肆佰伍拾柒点肆柒平方米（小写 457.47 平方米）。

其中：

类型	用途	面积（平方米）		设施用地原地类面积（平方米）					
				耕地		园地	林地	养殖水面	其他农用地
			基本农田		水田				
生产设施用地	/	/	/	/	/	/	/	/	/
附属设施用地	放农用工 具，肥料用 房；水泵配 电房	457. 47	0	0	0	457.4 7	0	0	0
配套设施用地	/	/	/	/	/	/	/	/	/

占用农用地、在设施农业生产结束后需复垦面积（计算土地复垦保证金面积）：大写肆佰伍拾柒点肆柒平方米（小写 457.47 平方米）。

五、设施用地四至范围：东至园地；南至园地和鱼塘；西至园地；北至园地。详见宗地图 2。

六、设施用地所属农村集体经济组织：仙村镇沙头村耕一经济合作社和沙头村耕四经济合作社。

七、本建设方案由 许建伟 制定。





广州市增城健伟农场农业设施项目宗地图

1: 10000图幅号: F49G020091

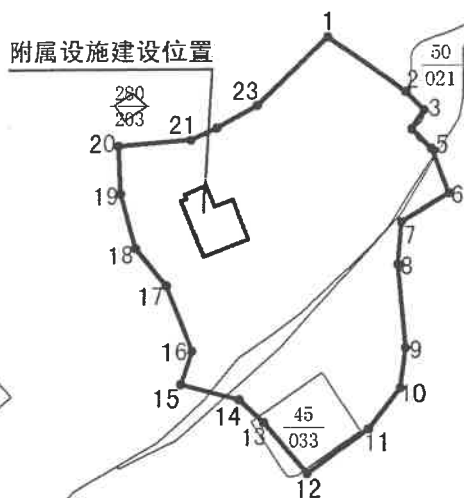
红线范围总面积: 14575.55 平方米 合21.863亩
土地坐落: 仙村镇沙头村耕寮第一经济合作社、第四经济合作社(灯笼山上)

2017年土地利用现状地类表

						单位：平方米
三大类	土地利用现状分类				面积	
	一级类		二级类			
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称		
农用地	02	园地	021	果园	13696.52	14575.55
	03	林地	033	其它林地	879.03	
(土地利用现状地类面积根据2017年1:2000广州市土地利用现状图计算)						

单位: 平方米

附属设施建设位置



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2566756.589	38467423.058	39.35
2	2566734.055	38467455.312	10.97
3	2566726.292	38467463.061	9.39
4	2566718.476	38467457.861	11.66
5	2566710.237	38467466.109	19.65
6	2566691.912	38467473.202	23.06
7	2566680.001	38467453.453	17.40
8	2566662.665	38467451.994	34.71
9	2566628.111	38467455.244	16.77
10	2566611.514	38467452.823	21.56
11	2566594.632	38467439.407	31.05
12	2566576.244	38467414.392	28.20
13	2566597.463	38467395.815	14.02
14	2566606.981	38467385.515	24.83
15	2566613.240	38467361.432	14.41
16	2566626.946	38467365.940	29.12
17	2566654.193	38467355.679	20.10
18	2566669.706	38467342.899	23.34
19	2566692.179	38467336.584	19.74
20	2566711.902	38467335.892	29.89
21	2566714.277	38467365.688	11.93
22	2566719.306	38467376.503	19.08
23	2566728.485	38467393.232	40.98
1	2566756.589	38467423.058	
S=14575.55 平方米 合21.863亩			
2000国家大地坐标系			

图例

- 项目宗地红线
- 农业设施建设位置
- 2017年土地利用现状地类界

制图员: 谢丽娜

制图日期: 2019年5月15日

广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院 制

业务专用章
(2)

盖章日期: 2019年5月16日



广州市增城健伟农场农业设施宗地图(附属设施)

1: 10000图幅号: F49G020091

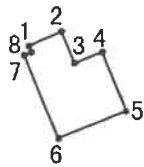
土地坐落: 仙村镇沙头村耕寮第一经济合作社、第四经济合作社(灯笼山上)
红线范围总面积: 457.47 平方米 合0.686亩

2017年土地利用现状地类表

单位: 平方米

三大类	土地利用现状分类				面积	
	一级类		二级类			
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称		
农用地	02	园地	021	果园	457.47	457.47

(土地利用现状地类面积根据2017年1:2000广州市土地利用现状图计算)



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2566691.699	38467362.944	9.84
2	2566695.651	38467371.953	3.48
3	2566686.876	38467375.528	8.06
4	2566689.835	38467383.022	17.54
5	2566673.525	38467389.478	19.85
6	2566666.292	38467370.989	24.72
7	2566689.145	38467361.555	2.30
8	2566690.068	38467363.660	1.78
1	2566691.699	38467362.944	

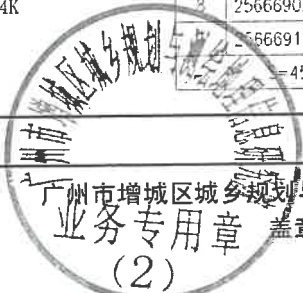
= 457.47 平方米 合0.686亩

图例

- 农业设施宗地红线
- 2017年土地利用现状地类界

制图员: 谢丽娜

制图日期: 2019年5月15日



广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院 制

业务专用章

(2)

盖章日期: 2019年5月16日