

设施建设方案



一、项目名称：广州市增城一通龟鳖养殖场设施农用地项目

二、项目用地面积：大写叁佰玖拾柒点贰陆平方米（小写397.26

平方米）。

三、项目用地四至范围：东至水沟、西至水沟、南至房屋、北至房屋

详见宗地图 1。

四、设施用地面积：大写叁佰玖拾柒点贰陆平方米（小写 397.26平方米）。其中

类型	用途	面积（平方米）		设施用地原地面积（平方米）					
				耕地		园地	林地	养殖水面	其他农用地
			基本农田		水田				
生产设施用地	养龟池	0	0	372.26 (可调整其它林地)	0	0	0	0	0
附属设施用地	工具房	0	0	25 (可调整其它林地)	0	0	0	0	0
配套设施用地	0	0	0	0	0	0	0	0	0

占用农用地、在设施农业生产结束后需复垦面积（计算土地复垦保证金面积）：大写叁佰玖拾柒点贰陆平方米（小写 397.26平方米）。

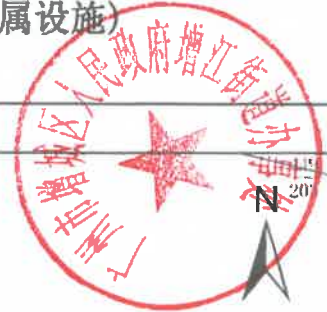
五、设施用地四至范围：东至水沟、西至水沟、南至房屋、北至房屋
详见宗地图 2。

六、设施用地所属农村集体经济组织：增江街联益村民委员会。

七、本建设方案由广州市增城一通龟鳖养殖场制定。

广州市增城一通龟鳖养殖场农业设施宗地图(附属设施)

1: 10000图幅号: F49G017094



红线范围用地面积: 25.00平方米 合0.038亩

土地坐落: 增江街联益村

2017年土地利用现状情况如下:

2017年土地利用现状地类表				
土地利用现状分类				单位: 平方米
大类	一级类		二级类	
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称
农用地	03	林地	0308	经济林其它林地
				25.00

(土地利用现状地类面积根据2017年1:20000广州市土地利用现状图计算)

4.28
0.338



361
111

附属设施界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2581204.278	38485212.286	
2	2581203.525	38485214.837	2.66
3	2581194.637	38485211.755	9.41
4	2581195.389	38485209.203	2.66
1	2581204.278	38485212.286	9.41

413
012

图例

- 农业设施宗地红线
- 2017年土地利用现状地类界

S=25.00 平方米 合0.038亩

2000国家大地坐标系

制图员: 谢志豪

制图日期: 2019年01月12日

广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院 制

盖章日期: 2019年01月14日



广州市增城一通龟鳖养殖场农业设施宗地图(生产设施)

1: 10000图幅号: F49G017094

红线范围用地面积: 372.26平方米, 合0.558亩

土地坐落: 增江街联益村

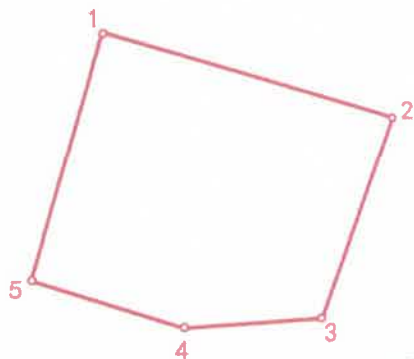
2017年土地利用现状情况如下:

2017年土地利用现状地类表

					单位: 平方米
三大类	土地利用现状分类				面积
	一级类		二级类		
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称	
	农用地	03	林地	03K	
					372.26
*土地利用现状地类面积根据2017年1:20000广州市土地利用现状图计算					



138
035K



361
111

443
012

生产设施界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2581210.895	38485189.855	21.39 15.27 9.70 11.32 18.51
2	2581204.844	38485210.367	
3	2581190.414	38485205.364	
4	2581189.720	38485195.692	
5	2581193.066	38485184.881	
1	2581210.895	38485189.855	
S=372.26 平方米 合0.558亩			
2000国家大地坐标系			

图例

- 农业设施建设位置
- 2017年土地利用现状地类界

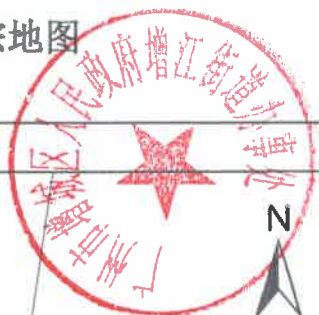
制图员: 谢志豪
制图日期: 2019年01月12日

广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院 制
盖章日期: 2019年01月14日

业务专用章
(2)

广州市增城一通龟鳖养殖场农业设施项目宗地图

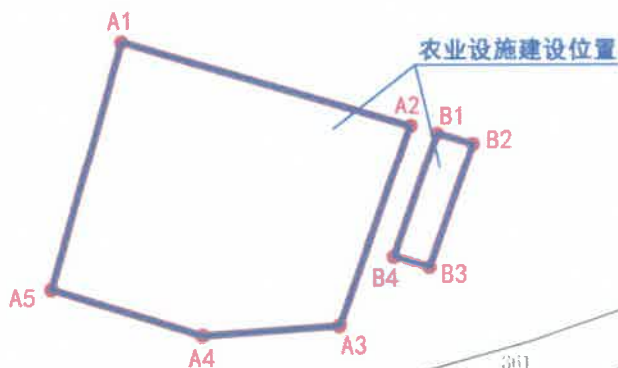
1: 10000图幅号: F49G017094



红线范围用地面积: 397.26平方米 合0.596亩
 [注: A区面积: 372.26平方米 合0.558亩
 B区面积: 25.00平方米 合0.0375亩
 土地坐落: 增江街联益村
 2017年土地利用现状情况如下:

2017年土地利用现状地类表				
土地利用现状分类				面积
一级类	二级类	三级类	四级类	
类别编码	类别名称	类别编码	类别名称	
01	林地	0301	针叶林	397.26

(土地利用现状地类面积根据2017年1:2000广州市土地利用现状图计算)



A区界址点坐标表

点号	X	Y	边长
A1	2581210.895	38485189.855	21.39
A2	2581204.844	38485210.367	15.27
A3	2581190.414	38485205.364	9.70
A4	2581189.720	38485195.692	11.32
A5	2581193.066	38485184.881	18.51
A1	2581210.895	38485189.855	
S=372.26 平方米 合0.558亩			
2000国家大地坐标系			

B区界址点坐标表

点号	X	Y	边长
B1	2581204.278	38485212.286	2.66
B2	2581203.525	38485214.837	9.41
B3	2581194.637	38485211.755	2.66
B4	2581195.389	38485209.203	9.41
B1	2581204.278	38485212.286	
S=25.00 平方米 合0.0375亩			
2000国家大地坐标系			

图例

- 项目宗地红线
- 农业设施建设位置
- 2017年土地利用现状地类界

制图员: 谢志豪

制图日期: 2019年01月12日

广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院 制

盖章日期: 2019年01月14日

