附件3、声明书

**声 明 书**

 中新镇 山美村股份经济联合社南华路1号102房屋（无证）出租项目（交易编号： 镇集资竞20220271，资产占地面积约85平方米）将进行招投标，本人已经清楚了解该出租房屋的状况，知晓该房屋没有“集体产权证”等相关产权合法的证件；房屋报建手续及消防报批手续不完善等以及可能危及正常的使用经营。本人声明对该房屋无异议，完全接受该房屋，自愿竞投，中标后因此合法性瑕疵、质量、安全隐患、无法使用经营等瑕疵造成的一切损失，一概由本人承担，与增城区中新镇综合保障中心（资产交易平台）及中新镇人民政府无关，其并不负担法律责任及对本人任何经济损失的赔偿责任。

特此声明。

                            投标人（签名、手印）：

                           年   月    日