附件3、声明书

**声 明 书**

中新镇泮霞村桥头一社平中北路85号商铺（无证）出租项目（占地面积约168.75平方米)（占地面积约168.75平方米， 交易编号：镇集资竞20220252)将进行招投标，本人已经清楚了解该出租商铺的状况，知晓上述商铺（房屋）没有“集体产权证”等相关产权合法的证件；商铺（房屋）报建手续及消防报批手续不完善等以及可能危及正常的使用经营。本人声明对上述房屋无异议，完全接受上述商铺（房屋），自愿竞投，中标后因此合法性瑕疵、质量、安全隐患、无法使用经营等瑕疵造成的一切损失，一概由本人承担，与增城区中新镇综合保障中心（资产交易平台）及中新镇人民政府无关，其并不负担法律责任及对本人任何经济损失的赔偿责任。

特此声明。

投标人（签名、手印）：

2022 年  月   日