根据《中华人民共和国物权法》，房地产权证书是权利人享有房屋所有权及其所占用土地使用权的证明。

登记机构：（盖章）

此复印件仅用于建筑废弃物处理证

他用无效，再次复印无效。

2021年5月 日

广东省建设厅监制（2008版）

建房注册号：

粤房地权证　自　字第　662216　号

房地产权属人	增城市增林贸易有限公司		
身份证明号			
房屋性质	有限责任公司	规划用途	居住用房
房屋所有权取得方式	买卖房产	共有情况	全部
房屋编号	<空白>	登记时间	2011-01-31
房屋情况 房屋坐落	增城市中新镇新新路99号宿舍楼		
房屋情况 房屋结构	钢筋混凝土	层数	肆层
房屋情况 建筑面积(m²)	1063.44	套内建筑面积(m²)	
土地情况 地号		土地性质	
土地情况 共用面积(m²)		自用面积(m²)	
土地情况 土地使用权取得方式		土地使用年限	年 月 日取得 使用年限 年

附　记

原证号：粤房字第4014223号。原《国有土地使用证》号：增国用（2002）字第C1100015号。本证只用于确认房屋权属，不包括土地权属，土地权属详见《国有土地使用证》。纳税情况：已税。

增城市增林贸易有限公司

此复印件仅用于建筑废弃物处理证

他用无效，再次复印无效。

2021年4月　日

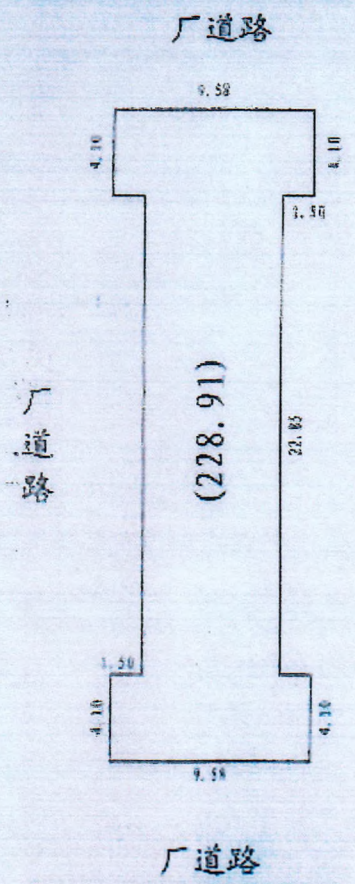
(2)

填发单位：（盖章）

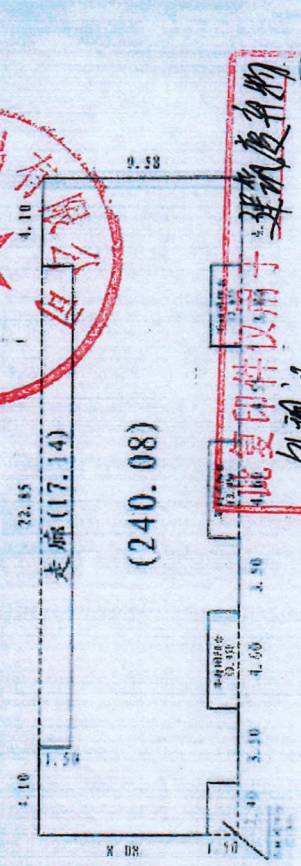
房地产平面图

房屋分户图

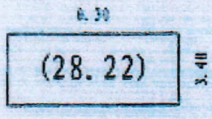
房屋座落	增城市中新镇新新路99号宿舍楼	比例尺	比例 1:300



首层平面图



二至四层平面图



顶层梯间平面图

建基面积 228.91 M^2　　建筑面积 1063.44 M^2

四墙界址	四至	东墙	南墙	西墙	北墙
	墙属	自墙	自墙	自墙	自墙
	邻户有无异议				

绘图：卢建潮、陈荣硕　　测绘单位：　　审核单位：

注

享有

利

记簿

顶与

记簿

机构

盖印

管，

增城市增林贸易有限公司

隆复印件仅用于登记复印物

他用无效，再次复印无效。

2021年5月 日

增城市自然资源和房屋管理局

测绘成果审核专用章

房地产平面图

(2)

土地房产登记业务专用章

房屋座落	增城市中

厂道

9.58

4.10

注意事项

一、本证是权利人享有房屋所有权及其所占用土地使用权的证明。

二、房地产权利人、利害关系人可到房地产登记机构依法查询房地产登记簿。

三、本证记载的事项与房地产登记簿不一致的，除有证据证明房地产登记簿确有错误外，以房地产登记簿为准。

四、除房地产登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注记事项或加盖印章。

五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

此复印件仅用于 建筑物废弃 处理证

他用无效，再次复印无效。

2024年 1月 日

编号： 00064745