

增城发展改革简报

〔2020〕第4期

广州市增城区发展和改革局编

2020年4月15日

增城区 2020 年第一季度固定资产投资项目 审批（备案）情况通报

2020年1月至3月，全区共完成固定资产投资项目审批、备案89宗，项目计划总投资206.5亿元。其中，政府投资项目审批47宗（500万元以上建设项目40宗），项目计划总投资42.6亿元；企业投资项目备案37宗，项目计划总投资41.6亿元；企业投资项目核准1宗，项目计划总投资2861.53万元；商品房屋项目备案4宗，项目计划总投资122亿元，总建筑面积112.4万平方米。

请各部门、各镇街按照区委区政府工作部署，全力以赴做好促项目动工各项工作，及时建立项目推进工作台帐，倒排工期计划，严格按照时间节点推动项目实施，全力推进项目建设，尽快把实物形象进度转化为有效投资。

- 附表：
- 1.增城区 2020 年第一季度政府投资项目立项明细表
 - 2.增城区 2020 年第一季度企业投资项目备案明细表
 - 3.增城区 2020 年第一季度企业投资项目核准明细表
 - 4.增城区 2020 年第一季度商品房屋项目计划备案明细表

附表1

增城区2020年第一季度政府投资项目立项审批明细表

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准、备案	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
		1月至3月合计47项		426527.1									
1	增城区石滩镇江龙二号线建设工程	道路全长约2.3km,红线宽度为10~30cm,道路等级及技术标准按次干道,共分为两条路线。其中A线K0+000~B线采用10米红线双向2车道标准实施;B线`终点段采用规划30米红线分期实施。B线K0+000~K0+618.511进行改造,B线K0+618.511~K1+580段及A线为新建道路,全线铺设沥青路面,布设DN300给水管、DN600~1000雨水管及DN500污水管,迁移及新建照明路灯、绿化景观、桥梁。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	2020.03—2020.10	7276.24	穗增发改投(2020)1号	2020.01	可行性研究报告	石滩镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理、检验检测公开招标	增城区石滩镇三江片区	2019-440118-48-01-078056	石滩镇财政资金自筹解决,并争取上级补助	
2	永宁街沙宁路改造工程	项目为道路改造工程,改造路线全长1.176km。改造后项目道路等级为城市主干路,红线宽度为40m,双向六车道,设计时速60km/h。项目建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程等。	2020.05—2020.12	8669.72	穗增发改投(2020)2号	2020.01	可行性研究报告	永宁街道办事处	建筑安装工程、勘察、设计、监理公开招标	增城区宁西街沙宁路段	2019-440118-48-01-012754	宁西街财政资金	
3	中新镇新墩路10KV管道工程	项目新建2孔电缆(行车)埋管、8孔电缆(行车)埋管、8孔电缆(行人)埋管、8孔(行人)直线井、8孔(行人)转角井、8孔(行人)三通井、8孔(行人)四通井及光缆工作井,清理路面混凝土石渣。	2020.02—2020.08	480	穗增发改投(2020)3号	2020.01	项目建议书	中新镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理纳入必须招标的工程项目范围	增城区中新镇新墩路	2019-440118-48-01-080427	中新镇财政资金,并争取上级补助	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准及备案	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
4	中新镇丰鼎改造项目市政配套路网建设工程	项目全长为1.143km,采用城市支路标准设计,设计时速为20km/h,双向两车道。道路分为两段,A路和B路,其中A路长783.980m,B路长358.344m,红线宽度均为15m,车行道宽8m,非机动车道宽3m,人行道宽4m项目建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、通信管沟、电力管沟工程。	2020.11—2022.04	7463.1	穗增发改投(2020)4号	2020.01	可行性研究报告	中新镇人民政府	建筑工程、设计、监理公开招标,勘察不纳入必须招标的工程项目范围	中新镇九如村	2020-440118-48-01-000210	中新镇财政资金,并争取上级补助	
5	正果镇麻丘村美丽乡村建设工程	(一)麻丘村河口社。建设园路面积约1100平方米,休闲平台面积约270平方米,园林绿化约1880平方米,停车场面积约95平方米;另增设入口标识1座、景观廊架1座、特色景墙1座、宣传栏2个、篮球场1个、成品桌椅3套、庭院灯16盏。 (二)麻丘村杏布社。建设园路面积约3350平方米,休闲平台面积约1600平方米,停车场面积约160平方米,园林绿化约7500平方米;另增设攻入口标识1个、景观廊架1座、特色景墙1座、宣传栏2个、篮球场1个、景观亭1座、雕塑组合1个、成品桌椅4套、庭院灯25盏。 (三)麻丘村马排社。建设园路面积约1100平方米,休闲平台面积约580平方米,停车场面积约55平方米,园林绿化约1300平方米;另增设攻入口标识1个、景观廊架1座、特色景墙1座、宣传栏2个、篮球场1个、成品桌椅2套、儿童器材4套、庭院灯9盏。	2020.02—2020.06	433	穗增发改投(2020)5号	2020.01	项目建议书	正果镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区正果镇麻丘村	2019-440118-48-01-086952	市级美丽乡村基础性补助资金解决400万元,不足部分由正果镇自筹解决	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(立项、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
6	广州市增城区中医医院区颐养院院区基础设施改建工程	主要是系统工程和配套附属工程, 其中主要系统工程内容及规模如下: (1) 新增医疗楼设置供氧系统, 面积约200平方米; (2) 新增医疗污水处理系统(设备), 面积约80平方米; (3) 医疗楼西侧、职工宿舍东北侧改造为垃圾房, 面积约200平方米; (4) 大门改造包括重新制作挂牌、新增门卫室一个; (5) 扩建室外机动车停车位, 面积约422平方米, 新增机动车位161个, 其中职工宿舍南侧改造为摩托车停车位, 面积约107平方米; 康乐楼北侧改造为停车位, 新划摩托车停车位57个, 面积约135平方米; 医疗楼西侧改造为7个机动车位, 面积约180平方米。配套附属工程建设内容及规模如下: (1) 停车位拆除工程, 面积约1030平方米, 拆除原有植草砖、原有绿化带、原有500*300*150C30砼侧石、200厚C30混凝土、200厚石屑垫层; (2) 道路及绿化工程, 面积约200平方米, 垃圾房、大门、室外停车位周边路面道路拆除后需做新方案道路硬化、修复受损及绿化。	2020.04—2020.09	1099.62	穗增发改投(2020) 6号	2020.01	项目建议书	增城区颐养院	设备公开招标, 建筑工程、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	增城区增江街道东桥东路85号	2019-440118-85-01-082609	区财政资金	
7	增江街初溪村比山路至塘口浦段道路升级改造及周边环境整治工程	1. 村主干道: 长约1200米, 宽约6米, 路面扩宽为6-8米并铺设沥青混凝土路面; 2. 村内人行道: 长约550米, 宽1.2米、0.9米, 拆除防护栏, 安装侧石, 种植绿篱; 3. 进村路段: 人行道建设长约1200米, 宽约3米, 修复破路, 种植绿篱, 建设挡土墙、排水渠及相关配套设施, 安装侧石; 4. 鱼塘路段: 长约700米, 鱼塘驳岸加固及增加栏杆, 安装侧石, 种植绿化; 5. 北汽路段种植绿化品种黄金垂榕大约1200平方米等。	2020.03—2020.06	995	穗增发改投(2020) 7号	2020.01	项目建议书	增江街道办事处	建筑工程公开招标, 勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	增江街初溪村比山路至塘口浦段	2019-440118-78-01-087355	2019年区级乡村振兴财政资金支持统筹安排, 不足部分由增江街自筹解决	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
8	增江街四丰村牛利岭社至玄东社榄排社道路沥青铺装工程	项目总长约3000米,宽约3.8-12.7米的村主干道路面铺设沥青混凝土路面;道路白色标线约5900米;砼路面破除约450平方米;安砌侧石约2000米;混凝土道路及内巷硬化面积约780平方米;一个雨水检查井抬高30cm;限速标志牌7个,道路减速标线共24道(每道两条)等	2020.03—2020.06	555	穗增发改投(2020)8号	2020.01	项目建议书	增江街道办事处	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的范围	增江街四丰村牛利岭社至玄东社榄排社	2019-440118-78-01-087364	2019年区级乡村振兴财政资金统筹安排,不足部分由增江街自筹解决	
9	增城区街心口袋公园建设工程	项目规划建设用地面积为20427平方米,建设街心口袋公园景观提升工程和海绵城市专项工作,主要建设内容包括铺装、观光桥、公共厕所、照明、排水、绿化、景观等工程。其中:1.景观提升工程:透水铺装3281.60平方米,亲水平台126.50平方米,亲水栈道94.60平方米、廊架1个,入口景观105米,建设造型曲桥44米、公共厕所1座,绿化工程8030.30平方米及配套水电工程。2.海绵城市专项工程:建设湿地水景1642.00平方米,设置中水回用处理系统1套,自净生物厕所系统1套,建设生态水沟1200.09平方米、复杂型生态滞留设施694.40平方米、湿地绿岛营造306.00平方米。	2020.3—2020.7	1448.04	穗增发改投(2020)9号	2020.01	项目建议书	区住房和城乡建设局	建筑安装工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的范围	增城区府佑路以南、西临荔乡路,东临夏街大道,增城区中医医院北侧	2020-440118-48-01-000286	增城区全域人居环境综合整治三年行动项目预算指标	
10	增城区低碳园西侧道路(北段)建设工程	新建低碳园西侧道路北段,位于挂绿新城新城大道西侧,增城区第一中学东侧,线路呈南北走向,北部起点与荔湖大道相交,分别与四条规划道路相交,南部终点与南北大道相交,全长约1.1km,按城市支路标准建设,设计速度为30km/h,红线宽度为20m,双向两车道。建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程,电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程。	2020.4—2021.4	18702.01	穗增发改投(2020)10号	2020.01	可行性研究报告	区公共建设项目管理中心	建筑工程、勘察、设计、监理公开招标	增城区荔湖街	2019-440118-48-01-066109	区财政资金	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
11	新塘环保产业园一期公共设施改造工程	项目包括9条道路, 分别为温涌西路、温涌东路、南碱路、A线、万涌路、福华路、C线、西宁北路、西宁南路, 道路总长4822.382米, 改造宽度10-22.5米。项目建设内容为道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、景观绿化工程、交通工程等。	2020.4—2021.3	15530.79	穗增发改投(2020)11号	2020.01	可行性研究报告	新塘镇人民政府	建筑工程、安装工程、勘察、设计、监理公开招标	增城区新塘镇环保工业园	2020-440118-78-01-002678	区财政资金	
12	广州市增城区住房和城乡规划建设局办公楼修缮工程	五楼楼顶整修, 四楼屋顶拆除重修、外墙更换、门窗、空调机更换; 部分地面、墙面、部分天花更换; 排水管、电路、通讯网络、照明整修; 停车场整修等。	2020.02—2020.06	135.05	穗增发改投(2020)12号	2020.01	项目建议书	区住房和城乡规划建设局	建筑工程、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	增城区荔城街挂绿街1号	2020-440118-50-01-003664	区财政资金	
13	派潭镇高滩片、灵山片人居环境整治工程	项目实施混凝土硬底化道路及地坪约22000平方米, 广场砖约500平方米, 安全护栏约640米, 铺设排水管、排水沟约650米, 砌筑挡土墙约1195平方米及实施绿化种植约239平方米。	2020.02—2020.05	660	穗增发改投(2020)13号	2020.01	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程公开招标, 勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	派潭镇高滩片、灵山片	2020-440118-78-01-002122	2020年巩固扶贫成果深入推进新农村建设项目补助资金	
14	派潭镇榕林路周边道路升级改造工程	项目实施多条城市次干路及城市支路升级改造工程, 全长约3494.14米, 包括梅都路、榕林南路、榕林西路、榕林路、群津街、西岭东路及其余民居间等外道路, 主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、景观绿化、电力工程及通信工程等。	2020.04—2020.09	2509.06	穗增发改投(2020)14号	2020.01	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程公开招标, 勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	派潭镇墟镇中心城区	2020-440118-48-01-002768	区财政资金	
15	派潭镇派潭片、湾吓片人居环境整治工程	混凝土硬底化道路及地坪约19120平方米; 广场砖约150平方米; 安全护栏约640米; 铺设排水管、排水沟约700米; 挡土墙968立方米; 篮球场2个; 绿化种植约239平方米。	2020.02—2020.05	840	穗增发改投(2020)15号	2020.01	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程公开招标, 勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	派潭镇派潭片、湾吓片	2020-440118-78-01-002131	2020年巩固扶贫成果深入推进新农村建设项目补助资金	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
16	派潭镇刘家片、小埔片人居环境整治工程	混凝土硬底化道路及地坪约18500平方米; 铺设水砖人行道及广场约700平方米; 挡土墙约600立方米; 安全护栏约1000米; 铺设水管、排水沟约1250米; 雨水口约15座; 检查井约5座; 停车位17个; 路缘石约200米; 篮球场2个; 绿化种植约350平方米。	2020.02—2020.05	660	穗增发改投(2020)16号	2020.01	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	派潭镇刘家片、小埔片	2020-440118-78-01-002127	2020年巩固扶贫成果深入推进新农村建设项目资金	
17	中新镇中新一小S118线路段道路升级改造	项目实施中新镇中新一小S118线路段道路升级改造, 主要建设内容为新建沥青道路约1365平方米、花岗石路侧石356米, 铺设人行道砖1161.27平方米, 安装车阻石20个, 砍伐乔木66棵。	2020.01—2020.03	490	穗增发改投(2020)17号	2020.01	项目建议书	中新镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围公开招标	增城区中新镇团结村	2019-440118-48-01-086822	中新镇财政资金, 并争取上级补助	
18	调整增城区政务服务大厅装修改造项目	项目实施政务服务大厅装修改造, 包括服务大厅装修和临时停车场改造两部分。(一) 政务服务大厅装修面积20000平方米建设内容包括: 裙房首层和二层室内隔断工程; 服务大厅、后台业务区域、走廊、楼梯间的装修工程(抹灰、饰面板、楼地面、天花等工程); 室内各专业安装及设备工程(电气、照明、给排水、消防、综合布线、电话通信、有线电视信号、智能信息化系统、空调通风、燃气、后勤保障设备等工程); 服务窗口设施设备、便民设施设备和职工食堂设施设备安装工程; 停车场面积11915平方米, 建设内容包括: 地坪工程、绿化工程、智能收费系统安装工程等。(二) 临时停车场改造面积11665平方米, 建设内容包括: 地坪工程、绿化工程、智能收费系统安装工程等。	2018.3—2020.3	9991.67	穗增发改投(2020)18号	2020.01	可行性研究报告	区公共建设项目管理服务中心	建筑工程、勘察、设计、监理、设备公开招标	增城区增城大道附近, 丽江国际项目裙房用地范围	2017-440118-91-01-819735	区财政资金	
19	广州市增城区小楼镇邓山村王厅涌水环境整治工程	项目实施水环境整治工程, 整治长度约1.833km, 主要建设内容为河道边坡护脚整治、新建三座滚水景观堰和一座箱涵; 两岸景观绿化设计, 局部打造景观节点, 亲水设施及游憩路线建设, 其中透水沥青绿道2700m ² , 绿化面积30000m ² 。	2020.03—2020.09	2490.23	穗增发改投(2020)19号	2020.01	可行性研究报告	小楼镇人民政府	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理、设备不纳入必须招标的工程项目范围	增城区小楼镇邓山村	2020-440118-76-01-000183	区财政资金	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
20	新塘镇瓜岭古村房屋加固修缮工程	对瓜岭古村一巷至四巷范围内进行修缮或改造,其中修缮类建筑68栋,建筑面积约2860平方米,改造类建筑27栋,建筑面积约1150平方米。主要建设内容包括建筑屋顶、端面、门窗、地面、装饰构件加固修复或改造,水电设施改造等。	2020.03—2020.06	982.25	穗增发改投(2020)20号	2020.02	项目建议书	新塘镇人民政府	建筑安装工程公开招标,勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	新塘镇瓜岭村	2020-440118-47-01-002054	新塘镇财政资金自筹解决,并争取上级补助	
21	增城区监管场所迁建项目	项目实施监管场所迁建工程,包括看守所、武警营房、拘留所、办案中心、后勤保障用房及配套基础设施建设工程,总建筑面积111070平方米,计容面积98490平方米,其中看守所总建筑面积85795平方米,拘留所总建筑面积10695平方米,办案中心总建筑面积2000平方米。主要建设内容为:(一)看守所监区一座、看守所提审及律师会见楼一座、看守所行政综合楼一座、武警营房一座;(二)拘留所拘留楼一座、拘留所行政综合楼一座;(三)办案中心及附属用房一座、伙房及民间餐厅一座、民警宿舍三座;(四)场地平整、停车位、道路、广场、绿化、公用配套工程等。	2020.07—2023.12	108447.84	穗增发改投(2020)21号	2020.02	可行性研究报告	广州市公安局增城区分局	建筑工程、勘察、设计、监理、设备、重要材料公开招标	增城区派潭镇邓路吓村	2020-440118-50-01-004353	区财政资金	
22	增城区民政局办公大楼维修改造项目	办公楼修缮主要对室外、室内、水电三个部分进行实施。(一)室外部分:外墙砖的拆除与更换,空调机的拆除与安装,新建空调机位,天面的防水隔热层翻新,室外停车场围墙铁艺护栏及饰面翻新,安装1套智能停车场系统。(二)室内部分:室内部分墙面拆除与重新翻新,局部天花拆除与更换,窗帘更换。(三)水电部分:配电箱、电线线路、灯具、插座更换,增加应急照明灯与疏散指示灯。更换旧落水管、室外空调冷凝水管更换,消防水管、消防栓更新,安装消防报警系统。更换电梯一台等。	2020.01—2021.06	885.41	穗增发改投(2020)22号	2020.02	项目建议书	区民政局	建筑安装工程公开招标,勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区荔城街荔乡路民生街1号	2019-440118-92-01-087522	区财政资金	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型：审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准及备案	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
23	增江街陆村环境综合整治和小广场建设工程	对广汕公路北侧、增江东岸陆村村入口周边空地、广汕公路南面片区等村旁、村道、公共休闲地、内街内巷、房前屋后、排水渠等基础设施实施硬化、绿化、美化、栅栏围圈等整治改造；在陆村村村口、新厅社、老人活动中心门前等空地建设休闲小广场及配套停车场和垃圾屋。	2020.04—2020.06	500	穗增发改投(2020) 23号	2020.02	项目建议书	增江街道办事处	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增江街陆村村	2020-440118-78-01-004616	2019年区级乡村振兴财政统筹安排, 不足部分由增江街自筹解决	
24	增江街四丰村环境综合整治工程	对增江街四丰村的牛潭丘社、槐排社、玄东社、玄西社、白一社、白二社、牛利岭、对面岭等合作社的村旁、村道、公共休闲地、内街内巷、房前屋后、排水渠等基础设施实施硬化、绿化、美化、栅栏围圈等整治改造；在陆村村村口、新厅社、老人活动中心门前等空地建设休闲小广场及配套停车场和垃圾屋。	2020.04—2020.07	700	穗增发改投(2020) 24号	2020.02	项目建议书	增江街道办事处	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增江街四丰村	2020-440118-78-01-004617	2019年区级乡村振兴财政统筹安排, 不足部分由增江街自筹解决	
25	仙村镇基岗道路改造工程	道路两侧铺设10cm厚沥青路面约15000平方米, 拆除原有水泥混凝土路面约105平方米, 增设路沿石约4000米, 标线划线约700平方米等。	2020.02—2020.12	449	穗增发改投(2020) 25号	2020.02	项目建议书	仙村镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区仙村镇车旗墩	2020-440118-48-01-000035	仙村镇财政资金	
26	县道X936线岳湖至新庄段道路升级改造工程	项目全线采用二级公路标准建设, 路线全长3.170km, 主线双向2车道, 主线路面宽度9.0m, 两侧绿道平均宽度3.0m。主要建设内容为路面和周边环境升级改造, 包括路基工程、路面工程、交通工程、绿化景观工程及其他工程。	2020.06—2020.12	1602.02	穗增发改投(2020) 26号	2020.02	项目建议书	区地方公路管理总站	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区县道X936线	2020-440118-48-01-004403	区财政资金	
27	中新镇坑贝村崔屋新村城高路升级改造工程	项目实施道路升级改造工程, 道路全长700m, 按城市主干路标准建设, 设计时速为60km/h, 道路横断面宽度为40m, 双向六车道。主要建设内容包括道路、管线综合及排水、交通、照明、绿化及海绵城市等工程。	2020.7—2021.11	5956.55	穗增发改投(2020) 27号	2020.02	可行性研究报告	中新镇人民政府	建筑工程、监理、设计、勘察、设计、不纳入必须招标的工程项目范围	增城区中新镇坑贝村	2019-440118-48-01-087313	中新镇财政资金, 并争取上级补助	
28	广州市增城区荔城中学电力扩容、线路改造工程	(一) 新装专变1×1000kVA+1×800kVA, 合计容量1800kVA; (二) 新建高压室1间、专变房1间、低压配电房1间、发电机房1间。(三) 学校综合楼、办公楼及两栋教学楼低压架空线路改造。	2020.03—2020.05	638.29	穗增发改投(2020) 28号	2020.02	项目建议书	增城区荔城中学	建筑安装工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区增江街东桥东路43号	2020-440118-44-01-004299	区财政资金	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
29	调整增龙公路正果大桥至龙门界段改造工程	项目实施道路改造工程, 道路全长约10.94公里, 路面宽28米, 按一级公路标准建设, 沿旧路中线双侧拓宽为双向4车道断面, 设计速度60km/h, 局部裁弯取直, 新增3米中央分隔带, 同时完善沿线的交通安全设施。建设内容包括路基、路面、桥梁、照明、绿化、通信管线及交叉工程等。	2020.6—2022.6	94197.829	穗增发改投(2020)29号	2020.02	可行性研究报告	区道路养护中心	建筑工程、勘察、设计、代建、监理、设计、一体化公开招标	项目起点于省道S119线正果大桥北端, 终点位于省道S119线惠州市龙门界	2019—440118—48—01—001289	上级部门补助资金14000万元, 区财政资金, 区财政统筹安排80197.829万元	
30	增城区中新镇金坑河桥梁桥头整治工程	工程等级为IV等, 工程规模为小(1)型。工程内容为加固大石吓破及重建莲塘陂。主要建设内容有C30钢筋混凝土液提升降坝、C25钢筋混凝土挡墙、浆砌石铺盖、C25钢筋混凝土消力池、浆砌石海漫、抛石护脚、抛石护底等。加固大石吓破对坡头下游抛石护底; 重建莲塘陂栏河闸水闸总宽69.1m, 泄流总净宽67.1m; 右岸灌溉渠恢复采用C25钢筋混凝土U型槽, 布置C30砼过水涵一座, 灌溉恢复长100m, 进口渠底高程9.8m; 配置一座配电管理房, 水闸两岸C30砼连接路面及彩色广场砖地面, 并进行厂区绿化。	2020.10—2021.04	2992.45	穗增发改投(2020)30号	2020.02	可行性研究报告	中新镇人民政府	建筑工程、设计公开招标, 勘察、监理不纳入必须招标的工程范围	增城区中新镇	2020—440118—76—01—002125	市、区财政按6:4比例分担	
31	新塘镇荔新路周边人居环境改造工程	建设园路平台2000m², 路面拆除12000m², 新建绿道10980m², 种植乔木1701株, 灌木939株, 地被面积40566.4m², 草皮面积94069.9m²。配套绿化、标识系统、市政设施装饰以及给排水系统。	2020.03—2020.11	3844.63	穗增发改投(2020)31号	2020.02	可行性研究报告	新塘镇人民政府	建筑安装工程公开招标, 勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	新塘镇荔新路	2020—440118—78—01—005070	区人居环境整治专项资金	
32	邓山村委至王斤社村道新建沥青路面工程	现将水泥砼路面由5米拓宽至8米, 路基9米, 拓宽后, 新建沥青砼路面总长1.8公里, 路面宽8米, 沥青砼厚10厘米。	2020.04—2020.08	960	穗增发改投(2020)32号	2020.03	项目建议书	小楼镇人民政府	建筑工程公开招标, 勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	广州市增城区小楼镇邓山村	2020—440118—48—01—006504	上级交通补助资金, 不足部分由小楼镇财政	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准及备案	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
33	增城区朱村街广汕公路两侧环境提升工程(挂绿米业-朱村村段)	对增城区朱村街广汕公路两侧环境进行重新装饰,道路两侧房屋进行外立面重新设计进行改造,人行道及自行车道铺装等。主要建设内容为铺装工程(不包含地铁站及仁安花园部分);街区商铺建筑翻新改造工程、街区建筑外立面改造工程、屋顶改造建筑外立面工程、绿化景观工程、坡屋顶亮化安装工程、垃圾桶、拆迁垃圾设施及其他公共配套设施、建筑占地面积约32136平方米,立面整饰面积约50516平方米,街面道路整修与硬化约25107平方米。	2020.05—2021.05	3794.27	穗增发改投(2020)33号	2020.03	可行性研究报告	朱村街道办事处	建筑安装工程公开招标,勘察、设计、监理、设计、重要材料设备、重要材料公开招标	项目位于广州增城朱村街道,北段东起挂绿米业,西至朱村月记商市场;南段东起凤铝铝材建材店,西至中升4S店;中间道路为广汕公路及地铁21号线高架桥部分	2020-440118-50-01-004270	区域人居环境综合整治三年行动计划项目资金安排解决,不足部分由朱村街自筹解决	
34	派潭镇绿化升级项目工程	在镇主要路口重要节点种植时花12744㎡、草皮9658㎡,摆放时花138m,清杂、场地平整等。	2020.03—2020.04	427.08	穗增发改投(2020)34号	2020.03	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	派潭镇各主要路口重要节点	2020-440118-78-01-006679	派潭镇各主要路口重要节点	
35	广深珠高速新塘立交项目输电线路迁改工程	项目新建电力隧道长约4.145km,其中顶管段约0.495km,明挖段约3.65km,隧道工作井11个;220kv中新甲乙架空线新建电缆路径长4.77km,新建占地面积约73mX16m的电缆终端场N1一座,对原#21转角塔进行加固改造后作电缆终端塔使用;110kv新洲甲乙架空线新建电缆路径长4.38km,新建J1电缆终端塔、J2钢管杆、J1至J2段双回路导线地线,更换J2至原#47塔段双回路导线地线;新建通信工程等其他设施,拆除或更换原架空线相关设施;以及电力隧道沿线其他市政管线的迁改和道路修复。	2020.04—2020.12	73325	穗增发改投(2020)35号	2020.03	可行性研究报告	新塘镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理公开招标,勘察不纳入必须招标的工程项目范围	增城区新塘镇新塘立交片区	2020-440118-44-01-005907	区财政资金,其中以资金补偿方式由广州市供电局自行实施高压输电线路迁改主体部分投资58105万元	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文、核准文号)	批复时间	项目类型: 建议书、可行性研究报告、核准、备案	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
36	荔湖街荔湖碧道建设项目	项目建设范围总面积为150095平方米,划分为入口广场区、自然山林区、休闲娱乐区、自然生态区。主要建设内容包括:改善荔湖生态岛沿岸的生态及设置各种安全设施;荔湖生态岛沿岸的景观改造提升;配套服务设施品质提升;包括部分标识系统(如标志牌、科普牌等)、垃圾桶等;建筑品质的提升;包括栏杆、连廊等构筑物的设置、亲水平台的更新等。	2020.06—2020.12	3973.51	穗增发改投(2020)36号	2020.03	可行性研究报告	荔湖街道办事处	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区荔湖街荔湖	2020-440118-48-01-007582	区财政资金	
37	广州市幸福田园蔬菜现代农业产业园基础设施配套提升改造工程	项目分四个区进行建设,包括入口景观区、特色种植配套改造区、鱼塘升级改造工程、园区总部南北广场升级改造等。其中入口景观区建设范围约13266平方米,特色种植配套改造区建设范围约89990平方米,鱼塘升级改造工程建设范围约196000平方米,园区总部南北广场升级改造范围约88912平方米。项目主要建设内容包括广场铺装、文化长廊、栈道、园林绿化、景观小品、道路工程、园区照明等基础设施的建设。	2020.05—2020.12	1706.2	穗增发改投(2020)37号	2020.03	项目建议书	石滩镇人民政府	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区石滩镇广州市幸福田园蔬菜现代农业产业园	2020-440118-48-01-010487	2019年区级乡村振兴重点产业项目财政资金支持,不足部分由石滩镇自筹解决	
38	县道X293线水口社桥和结光社桥改造提升工程	项目实施结光社桥和水口社桥升级改造工程,主要建设内容包括路线、路基、路面、排水、桥涵、路线交叉、项目两座新建改建桥梁均单跨10m、宽度17米的简支整体现浇混凝土空心板梁桥、对两侧路面拓宽并完善拓宽段安全设施。	2020.10—2021.04	636	穗增发改投(2020)38号	2020.03	项目建议书	区地方公路管理总站	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区正果镇县道X293线	2020-440118-48-01-011338	区财政资金	
39	景区东出入口道路升级改造(二期)项目	道路全长692.192m,按四级公路标准建设,设计速度为20km/h,路面宽度8米,双向两车道。主要建设内容为新建道路基层及沥青砼面层、交通标志标线;修复边沟及设置边坡防护;拆除并新建约120米长钢筋砼挡墙,高度约5-11米;新建过路钢筋砼箱涵,断面为2-6米,箱涵顶两侧设置挡墙,挡墙高为设计路面与箱涵顶的高差。	2020.03—2020.07	1350	穗增发改投(2020)39号	2020.03	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	派潭镇白水寨,起点位于S355,终点位于环湖路	2020-440118-54-01-005771	增城区第三批特色小镇建设专项资金1200万元,不足部分由镇财政统筹解决	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
40	白水寨景区入口人行道升级改造工程	对白水寨景区入口人行道进行环境升级改造,铺装人行道、盲道、平石,升级路灯及修复监控等。	2020.04—2020.05	441	穗增发改投(2020)40号	2020.03	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	派潭镇白水寨景区	2020-440118-78-01-011784	派潭镇白水寨景区	
41	派潭生命健康小镇三线整治工程	搭建15000m钢绞线、5000m顶管并开挖路面500m用于埋管。	2020.05—2020.10	791.2	穗增发改投(2020)41号	2020.03	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程公开招标,勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	高滩村、背阴村、榕树吓村、上九陂村	2020-440118-78-01-003833	派潭镇乡村振兴资金	
42	增城区石滩镇中心卫生院扩建工程(调整)	项目在原有建筑基础上进行扩建,扩建总建筑面积10847m²,为1栋地下1层、地上8层建筑,包括住院部7545m²,架空面积152m²,架空走廊150m²,地下停车场3000m²,以及吸排水、电气、弱电、中心供氧(智能系统),消防空调通风,垂直交通系统等公用工程。	2020.3—2021.10	6438.98	增发改投(2020)42号	2020.03	可行性研究报告	增城区石滩镇中心卫生院	建筑安装工程、勘察、设计、监理公开招标	增城区石滩镇仙塘村猪头代膏(增城区石滩镇南北大道11号)	2018-440118-83-01-822934	广州市和增城区财政资金	
43	广汕公路(坑贝古村段)人居环境升级改造工程	项目实施增城区广汕公路(坑贝古村段)人居环境升级改造工程。包括中北段800米,南段1300米的米所有临街建筑。南段中间有路口进入坑贝古村。主要建设内容为建筑外立面翻新改造工程、屋顶亮化改造工程、牌坊工程、屋顶亮化安装工程及其他公共配套设施服务系统整治等。涉及建筑193栋,建筑占地面积约20657平方米,立面整治面积约50270平方米。	2020.05—2021.04	3371.55	穗增发改投(2020)43号	2020.03	项目建议书	中新镇人民政府	建筑工程公开招标,勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	增城区中新镇坑贝村委沿广汕公路两侧,东至乌石三路,西至城高路。	2020-440118-50-01-012236	区财政资金安排解决,不足部分由镇财政资金自筹	
44	21号线山田站广汕公路辅道建设工程	项目建设内容为朱村地铁区间段两侧各240米范围共790米的广汕公路辅道建设,按一级公路兼城市主干路的辅道建设,设计速度40km/h,建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、管线迁改等内容。	2020.07—2021.01	3282.48	穗增发改投(2020)44号	2020.03	可行性研究报告	朱村街道办事处	建筑安装工程公开招标,勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程范围	广汕公路地铁21号线山田站路段	2020-440118-48-01-015095	朱村街财政资金	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、可研、备案、核准文号)	批复时间	项目类型: 审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准(备案)	项目(法人)单位	招标核准	建设地点	项目代码	资金来源	备注
45	派潭镇主要景观路口绿化美化工程	主要在派潭镇主要道路节点实施时花种植、清杂、场地平整等内容,面积约72000平方米(周期为2年)。	2020.06—2022.06	992	穗增发改投(2020)45号	2020.03	项目建议书	派潭镇人民政府	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	派潭镇各主要道路节点	2020-440118-78-01-012245	派潭镇财政资金	
46	新塘镇东部交通枢纽配套小学建设工程	项目用地面积约24014.5平方米,总建筑面积约24845.5平方米,拟配置36个班,每班学生45人。主要建设内容包括教学楼3幢、午休宿舍楼1幢、报告厅/多功能厅1幢、综合楼1幢,200米运动场1个、篮球场3个、7人足球场1个、排球馆2个、羽毛球馆2个、游泳池1个,配套车库、地下室等配套用房及公用工程系统,并配套建设红线内道路与广场、绿化、围墙以及配套安全设施、安防、管理系统、配套市政道路等设施。	2020.05—2021.12	22433.03	穗增发改投(2020)46号	2020.03	可行性研究报告	新塘镇人民政府	建筑工程、勘察、设计、监理、设备、重要材料公开招标	新塘镇东部片区	2020-440118-47-01-011938	区财政资金	
47	县道X940线泮霞至双塘段道路改造工程	加宽路段新建水泥混凝土路面约4200m ² ;加铺10cm沥青面层约16200m ² ;路基防护约1.2公里;新建侧平石约3300m,完善交通标志、标线约1.8公里;涵洞加长约13座,约50m;路灯迁改约80座;行道树挖除及补种约600棵等。	2020.06—2020.12	980	穗增发改投(2020)47号	2020.03	项目建议书	区地方公路管理总站	建筑工程公开招标、勘察、设计、监理不纳入必须招标的工程项目范围	增城区县道X940线	2020-440118-48-01-017331	“四好农村路”建设省级补助资金和区财政资金	

附表2

增城区2020年第一季度企业投资项目备案情况明细表

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号 (项建、核准、 文号,填其中 一项)	批复时间(到 月,按格式 如2014-03填 写)	项目类型: 审批(项目建 议书、可行性 研究报告)、 核准、备案	投资类型 (国有投资 、民间投 资、港澳台 投资、外商 投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
1月至3月合计37项											
1	广州市昭明重型机械设备有限公司项目	项目拟建于广州市增城区中新镇中福路大田村大田工业区吓潭广州市增城时顺五金厂厂房楼顶,项目使用泰乐731件太阳能组件,占用屋顶面积2000平方米,每件太阳能组件为380瓦,共277.78千瓦,本项目年发电量为32447Kwh。光伏发电用途为自发自用,余电上网。	2020.01-2020.03	100	2019-440118-44-03-086916	2020-1	备案	民间投资	广州市昭明重型机械设备有限公司	广州市增城区中新镇中福路大田村大田工业区吓潭广州市增城时顺五金厂厂房楼顶	
2	广州世朗普力斯环保科技有限公司热解装备测试研发项目	项目租赁厂房1200m²将分批次对成套进口热解装置(约5台/年)进行质量检测、运行稳定性验证,同时收集和分析测试过程中基础数据。测试消耗原料橡胶颗粒约200t/年,生成的热解炭黑作为企业内部产品研发继续使用,热解液交有资质企业处理,均不作为商品销售,热解气经燃烧装置无害化处理后达标排放。	2020.01-2021.11	4062	2020-440118-73-03-003825	2020-1	备案	民间投资	广州世朗普力斯环保科技有限公司	广州市增城区永宁街道太新路100号鸿丰泰物流园内	
3	增城区省道S119荔新公路本路口至天天洗衣厂DN800供水管道工程	此工程段沿荔新公路广本路口至天天洗衣厂段新建DN800供水管,管道起点为新沙大道北,终点为天天洗衣厂;总长度为6643.5米,其中开挖直埋6409.5米,顶管施工151.5米,架空82.5米;管道管顶覆土为1.2米。	2020.01-2020.03	3364	2019-440118-48-03-086941	2020-1	备案	合资	增城新和自来水有限公司	广州市增城区新塘镇省道S119荔新公路广本路口至天天洗衣厂	
4	增城区省道S119荔新公路白石河桥至广本路口DN800供水管道工程	此工程段沿荔新公路新建DN800供水管,管道起点为荔新公路白石河桥,终点为广本路口;总长度为816米,全程开挖直埋,管道管顶覆土为1.2米。	2020.02-2020.05	428	2019-440118-48-03-086939	2020-1	备案	合资	增城新和自来水有限公司	广州市增城区新塘镇省道S119荔新公路白石河桥至广本路口	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号 (项建、可研、 备案、核准 文号,填其中 一项)	批复时间(到 月,按格式填 如2014-03填 写)	项目类型: 审批(项目建 议书、可行性 研究报告)、 核准、备案	投资类型 (国有投资 、民间投 资、港澳台 投资,外商 投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
5	广州市铂金娱乐有限公司 酒吧内部装修	内部装修工程首层装修后为大堂,装修面积为95平方米,二层装修后用作酒吧使用,装修面积为732.68平方米,装修总面积为827.68平方米,装修后用作广州市铂金娱乐有限公司酒吧使用。	2020.01- 2020.02	68	2019-440118- 62-03-087617	2020-1	备案	民间投资	广州市铂金娱乐有限公司	广州市增城区荔城街道增城大道8号	
6	西福泉水产科普研学基地	基地面向增城和广州地区的中小学生进行水产基础知识科普宣讲,利用闲置棚舍改建600平方米水产科普展览馆,800平方米的宣讲大课堂,1200平方米研学教室,19000平方米候鸟保育湿地;项目落成后,年均可接待学生10万人次。	2020.05- 2023.04	1500	2020-440118- 83-03-000442	2020-1	备案	民间投资	广州市西福泉农业发展有限公司	广州市增城区中新镇里汾村大山	
7	增城区荔新公路DN1200供水管道工程二期(西福河至广本生产基地)	管道供水规模为15万吨/日,拟采用DN600\DN1200的焊接钢管,总长度约12.65km。其中:DN1200管道长约11.44km,沿荔新公路敷设,起点在西福河,终点在广本生产基地;DN800管道长约1.10km,沿站前路向东敷设接驳沙浦水厂供水管;DN600管道长约0.11km,沿仙村大道向东敷设接驳仙村水厂供水管。	2020.03- 2022.03	15989.34	2020-440118- 48-03-001075	2020-1	备案	合资	广州市增城自来水有限公司	广州市增城区石滩镇、仙村镇、新塘镇	
8	2020年广州市增城区排水管道清淤养护及内涝布防服务项目	对增城区排水管道进行清淤养护及增城区39个内涝点布防服务。清淤管道范围共约678.04公里,主要包括清淤雨水管道、污水管道及渠箱的淤积物等,具体以后期编制的工程量清单为准,按实际工程量结算。	2020.01- 2020.12	3051.25	2020-440118- 78-03-001770	2020-1	备案	国有独资	广州市增城排水有限公司	广州市增城区增城区范围内	
9	雄兴新型产业园	雄兴新型产业园是一个主营科技推广和应服务的项目。项目总用地面积22899.73平方米,拟建设新型厂房五栋,其中1栋地上19层,建筑面积27816平方米;2栋地上19层,建筑面积29433平方米;3-5栋地上5层/幢,合计建筑面积19286平方米;地下车库负一层,建筑面积17589平方米;项目总建筑面积94125m²。	2020.02- 2024.01	15000	2019-440118- 75-03-072734	2020-1	备案	民间投资	广州雄兴孵化器有限公司	广州市增城区永宁街九如村、白水村	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(项建、核准、备案、核准文号,填其中一项)	批复时间(到月,按格式填写)如2014-03填	项目类型:审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准、备案	投资类型(国有投资、民间投资、港澳投资、外商投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
10	广州增城区奥美教育城	占地10237.58平方米、建筑2万多平方米园区根据政策申报教育用途,其中9394.44平方米房屋设立广州增城区奥美教育培训中心(学校),办学范围含中小学文化课程辅导、音乐、舞蹈、美术、书法、编导、播音主持等培训,在校学生规模1500人;另9115平方米房屋设立奥美教育文创与设计孵化器和人才公寓。	2020.00-2020.07	3000	2020-440118-83-03-002762	2020-1	备案	民间投资	广州奥美教育文化发展有限公司	广州市增城区新塘镇广深大道西359号	
11	增城市永宁街霍洞村经济联合社(缙丰汇项目)	项目用地面积:39413.81平方米,总建筑面积105774平方米。主要建设内容:加油站、4幢商业楼15-20层,建筑面积70784平方米,地下1层,建筑面积20414平方米。	2020.02-2020.12	18239	2019-440118-72-03-046982	2020-1	备案	民间投资	广州市缙丰实业投资有限公司	广州市增城区永宁街道霍洞村	
12	汽车零部件生产项目	地块占地面积16715平方米,其中厂房A1为框架结构,建筑面积10500平方米;厂房A2为框架+钢结构,建筑面积约1700平方米,主要设公司每年生产车门防撞杆200万条,主要设备1200KN复合驱动成型压力机。	2020.05-2021.05	9500	2020-440118-36-03-003289	2020-1	备案	民间投资	广州惠建制衣有限公司	广州市增城区朱村街道南岗村吊鸡岭(土名)	
13	广州市增城区幸福田园蔬菜产业园(省级现代农业产业园)	项目占地1133.33万平方米,建筑面积约10万平方米,建设配套产业国家级田园综合体康养度假区,包括1栋体验馆、1栋生态酒店、礼堂及休闲设施场地。园区主要以优质供港蔬菜、增城丝苗米优质水稻种植及育种产业为主导,与文化、大湾区康养产业相结合,打造省级5G农业基地、粤港澳大湾区蔬菜生产基地。	2020.07-2025.07	60000	2020-440118-01-03-003538	2020-1	备案	民间投资	广州世界幸福田园生态旅游有限公司	广州市增城区石滩镇沙头村	
14	广州世普绿色工程技术有限公司热解装备测试研发项目	项目租赁厂房1200㎡将分批次对成套进口的热解装备(约5台/年)进行质量检测、运行稳定性验证,同时收集和测试过程中基础数据。测试消耗原料橡胶颗粒约200t/年,生成的热解炭黑作为企业内部分品研发继续使用,热解液交有资质企业处理,均不作为商品销售,热解气经燃烧装置无害化处理后达标排放。	2020.02-2021.11	4062	2020-440118-73-03-003825	2020-1	备案	民间投资	广州世普绿色工程技术有限公司	广州市增城区永宁街道和平圩C2-1厂房(太新路100号鸿丰泰园区C2-1厂房)	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号 (项建、可研、 备案、核准 文号,填其中 一项)	批复时间(到 月,按格式 如2014-03填 写)	项目类型: 市批(项目建 议书、可行性 研究报告)、 核准、备案	投资类型 (国有投资 、民间投 资、港澳台 投资,外商 投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
15	增城迟菜心物流交易中心 建设工程项目	项目占地面积2200平方米,建筑面积3500平方米。项目建设布局以迟菜心初加工与中央大厨房为主体,建设内容分为土建工程和设备安装。产品为中小大学生团膳及蔬菜初加工品。	2020.03- 2021.01	1500	2020-440118- 13-03-004654	2020-1	备案	民间投资	广州市安和农业 发展有限公司	增城区小楼镇飞蛾 咀	
16	原尚股份增城供应链中 心项目	建设项目占地面积4,0208平方米,建筑面积7,0388.7平方米,拟新建仓库2幢,厂房1幢,以及配套所需的车道和挡雨棚等附属设施,同时引进一批高性能车辆及其他软硬件设备。通过实施本项目实现以最小成本有效组织配送中心等供应链体系进行产品制造、转运、分销及销售等服务。	2020.05- 2021.05	18520.74	2020-440118- 59-03-005376	2020-2	备案	外商投资企业	广东原尚物流股 份有限公司	广州市增城区新塘 镇永宁街陵头村、 简村、九如村、 白水村、新塘镇塘 美村	
17	年产100万立方混凝土新 建项目	公司拟于广州市增城区中新镇新新路99号建设“3条生产线年产100万立方混凝土新建项目”。项目占地面积27537平方米,建筑面积2603平方米,主要经营混凝土搅拌、销售,年产量为100万立方米。设有搅拌站、骨料接收区、骨料仓、车辆清洗区、废水分离区、车辆维修车间、办公楼以及生产辅助楼等构筑物。	2020.03- 2020.04	2800	2020-440118- 30-03-005752	2020-2	备案	民间投资	广州超力花东混 凝土有限公司	广州市增城区中新 镇新新路99号	
18	合同研发生产组织(CDMO) 平台建设	在科技园区内新建3540平方米多肽研发中心、CDMO生产车间,建设符合《药品生产质量管理规范》GMP标准的厂房、生产工程,引入先进的软硬件设备及配套设施。设计年总产能多肽研发项目5项、注射用冻干粉针200万瓶、预充式注射液100万瓶、滴眼液300万支、抗肿瘤药2000KG。	2020.04- 2021.04	13560.53	2020-440118- 27-03-006646	2020-2	备案	民间投资	广州博济生物医 药科技园有限公 司	广州市增城区新塘 镇创立路3号	
19	广州斐特思公学(幼儿园 、高中部)建设工程	项目占地面积38645.05平方米,建筑面积36648平方米,教学楼2栋,建筑面积24949平方米,为地上1-5层;宿舍3栋,建筑面积11637平方米,为地上1-6层;电房1栋,电房62平方米,地上1层,项目预计共58个班级,共招生1294人。	2020.02- 2021.06	5229	2019-440118- 83-03-075348	2020-2	备案	外商投资	增城市碧桂园物 业发展有限公司	广州市增城区新塘 镇南安村	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号 (立项、可研、 设计、核准、 备案、核准、 文号,填其中 一项)	批复时间(到 月,按格式 如2014-03填 写)	项目类型: 审批(项目建 议书、可行性 研究报告)、 核准、备案	投资类型 (国有投资 、民间投 资、港澳台 投资、外商 投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
20	广东能源增城超视界分布式光伏发电项目变更为广东能源增城超视界分布式光伏发电项目(一期)	变更为拟利用富士康液晶面板厂房屋顶建设分布式光伏电站,规划容量为4.52MW。拟利用屋顶面积约36451.6平方米,采用395W的高效单晶硅组件、175kW组串式逆变器,将直流电力转换为交流电力,项目建成后年平均每年可为电网提供清洁电能约471.68万kwh。	2020.10竣工	3509.25	2019-440118-44-03-048435	2020-2	备案	国有独资	广州开发区粤电能源有限公司	增城区永宁街道创强路169号	变更项目
21	百能家居智能化(工业4.0)研发生产基地	项目占地面积33333.34平方米,建筑面积约83000平方米,用于4栋生产车间和办公楼、研发大楼1栋,全部建成投产后,将引进先进的生产设备,预计生产规模为一年7.6万套整体不锈钢橱柜,预计年生产产值达到4.6亿元以上。	2020.06-2022.06	24000	2020-440118-21-03-006954	2020-2	备案	民间投资	广东百能家居有限公司	增城区永宁街道百能家居智能化(工业4.0)研发生产基地	
22	广东能源增城超视界分布式光伏发电项目(二期)	项目拟利用富士康液晶面板厂房屋顶布置光伏组件,建设分布式光伏电站。项目拟利用屋顶面积约22903.2平方米,以一个接入点并入电网,并网容量为2.84MW,采用395W的高效单晶硅组件、175kW组串式逆变器,将直流电力转换为交流电力。投产后每年可为电网提供清洁电能约296.36万kWh。	2020.02-2020.10	2204.93	2020-440118-44-03-007071	2020-2	备案	国有独资	广州开发区粤电能源有限公司	增城区永宁街道创强路169号	
23	广东能源增城超视界分布式光伏发电项目(三期)	项目拟利用富士康液晶面板厂房屋顶布置光伏组件,建设分布式光伏电站。项目拟利用屋顶面积约47338.71平方米,以一个接入点并入电网,并网容量为5.87MW,采用395W的高效单晶硅组件、175kW组串式逆变器,将直流电力转换为交流电力。投产后每年可为电网提供清洁电能约612.56万kWh。	2020.02-2020.10	4557.37	2020-440118-44-03-007092	2020-2	备案	国有独资	广州开发区粤电能源有限公司	增城区永宁街道创强路169号	
24	广东能源增城超视界分布式光伏发电项目(四期)	项目拟利用富士康液晶面板厂房屋顶布置光伏组件,建设分布式光伏电站。项目拟利用屋顶面积约44919平方米,以一个接入点并入电网,并网容量为5.57MW,采用395W的高效单晶硅组件、175kW组串式逆变器,将直流电力转换为交流电力。投产后每年可为电网提供清洁电能约581.25万kWh。	2020.02-2020.10	4324.45	2020-440118-44-03-007115	2020-2	备案	国有独资	广州开发区粤电能源有限公司	增城区永宁街道创强路169号	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号 (项建、可研、 备案、核准 文号,填其中 一项)	批复时间(到 月,按格式填 如2014-03填 写)	项目类型: 审批(项目建 议书、可行性 研究报告)、 核准、备案	投资类型 (国有投资 、民间投 资,港澳台 投资,外商 投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
25	广东能源增城超视堺分布 光伏发电项目(五期)	项目拟利用富士康液晶面板厂房屋顶布置 光伏组件,建设分布式光伏电站。项目拟 利用屋顶面积约44919平方米,以一个接 入点并入电网,并网容量为5.57MW,采用 335W的高效单晶硅组件、175KW组串式逆变 器,将直流电力转换为交流电力。投产后 每年可为电网提供清洁电能约581.25万KWh。	2020.02- 2020.10	4658.3	2020-440118- 44-03-007118	2020-2	备案	国有独资	广州开发区粤电 能源有限公司	增城区永宁街道创 强路169号	
26	亚如山村無外、秘境文旅 项目	项目规划占地面积39.96万平方米,建筑面 积4300平方米,通过产业融合、发展休闲 旅游产业促进乡村产业、文化、生 态、组织五个振兴。项目主要以花海、增 城丝苗米种植基地、金银花种植基地、牛 大力种植基地、科学文创中心、旧房改造 民宿体验区建筑面积4300平方米。	2020.03- 2021.09	6500	2020-440118- 61-03-008593	2020-3	备案	股份制	广东伟罗纪乐园 文化创意股份有 限公司	派潭镇亚如山村亚 如山社	
27	原尚股份增城供应链中心 项目	项目占地面积40208平方米,建筑面积 70388.7平方米,拟新建仓库1幢,厂房2 幢,以及配套所需的通道和挡雨棚等附属 设施,同时引进一批高性能车辆及其他软 硬件设备。通过实施本项目实施以最小成 本有效组织配送中心等供应链体系进行产 品制造、转运、分销及销售等服务。	2021.05竣工	18520.74	2020-440118- 59-03-005376	2020-3	备案	外商投资	广东原尚物流股 份有限公司	永宁街联头村、简 村村、九如村、白 水村	变更项目
28	广州增城区生猪养殖现代 农业产业园(派潭育种基 地)	项目年出栏量商品仔猪30万头,占地132 亩,育种大楼2栋,高7层,每栋建筑面积 46900平方米,配套设施建筑面积7567平方 米,场外隔离行政中心建筑面积800平方米 、洗消中心建筑面积250平方米,共计新建 102417平方米。	2020.04- 2020.12	31000	2020-440118- 03-03-010786	2020-3	备案	民间投资	广州金农现代农 业有限公司	广州市增城区派 潭镇玉枕村	
29	广州增城区生猪养殖现代 农业产业园(二龙育种基 地)	项目年出栏量商品仔猪30万头,占地570 亩,育种大楼4栋,每栋层高8层,每栋猪 舍建筑面积52200平方米,其他配套设施建 筑面积16904平方米,场外隔离行政中心建 筑面积1700平方米、洗消中心建筑面积750 平方米,共计新建228154平方米。	2020.04- 2020.12	65000	2020-440118- 03-03-010604	2020-3	备案	民间投资	广州金农现代农 业有限公司	广州市增城区小楼 镇二龙村	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(立项、可研、核准、备案、核准文号,填其中一项)	批复时间(到月,按格式如2014-03填写)	项目类型:审批(项目建议书、可行性研究报告)、核准、备案	投资类型(国有投资、民间投资、港澳投资、外商投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
30	增城区省道S119线荔新公路天天洗衣厂至仙村大道DN800供水管道工程	工程位于荔新公路,沿天天洗衣厂段至仙村大道新建DN400~DN800供水管。管道起点为天天洗衣厂,终点为仙村大道。本工程总长度为900米,其中开挖直埋809米,架空17米,顶管74米。新建DN800供水管802米,新建DN600供水管74米,新建DN400供水管24米;管道管顶覆土为1.2米。	2020.03-2020.05	757.98	2020-440118-48-03-011846	2020-3	备案	港澳台商投资	增城新和自来水有限公司	广州市增城区省道S119线荔新公路天天洗衣厂至仙村大道	
31	增城正果镇中西村白九新农村文化旅游综合体	项目总占地34.2万平方米,总建筑面积1.8万平方米。响应乡村振兴,优化乡村旅游,把村落闲置宅基地和房屋盘活成民宿和新兴文旅产业。推出“地里-正果IP”构建,聚焦增城全域旅游,制定种养培等惠农模式。以田园文化复兴,乡村记忆留存为目的,利用山景、竹树林、荷塘、稻田等营造大地艺术,打造特色新农村。	2020.05-2021.12	12000	2020-440118-61-03-011212	2020-3	备案	民间投资	广州地里实业发展有限公司	广州市增城区正果镇中西村白九亩	
32	实验实习楼、地下车库(自编号A-1、A-2、A-3、A-4、A-5、P41、P42、P43、P44)	实验实习楼、地下车库(自编号A-1、A-2、A-3、A-4、A-5、P41、P42、P43、P44),总建筑面积146502平方米,地上3-16层、地下1-2层,主要用途为教学科研。	2020.03-2021.01	30000	2020-440118-83-03-012123	2020-3	备案	民间投资	广州华南职业学院	增城区荔城街道光明村石屋山	
33	华立学院扩建项目	总建筑面积35865平方米,其中宿舍楼D2建筑面积11955平方米,其中宿舍楼D5建筑面积11955平方米,其中宿舍楼D6建筑面积11955平方米。	2020.01-2020.09	13270.05	2019-440118-83-03-081283	2020-3	备案	民间投资	广东工业大学华立学院	广州市增城区华立科技园华立路1号	变更项目
34	增城区农产品仓储物流中心	项目占地面积66.6亩,总建筑面积27000平方米,主要建设冷库面积5000平方米,配送中心面积6000平方米,农产品交易中心面积10000平方米,电商大楼面积6000平方米。用于农产品仓储物流交易中心使用。	2020.07-2023.07	10000	2020-440118-59-03-012574	2020-3	备案	民间投资	广州绿聚来农业发展有限公司	广州市增城区荔城街道桥头村	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号 (项建、可研、 备案、核准 文号,填其中 一项)	批复时间(到 月,按格式填 如2014-03填 写)	项目类型: 市批(项目建 议书、可行性 研究报告)、 核准、备案	投资类型 (国有投资 、民间投 资,港澳台 投资,外商 投资)	项目(法人)单位	建设地点	备注
35	广州增城区奥美教育城	将占地10237.58平方米、建筑2万多平方米厂区按政策发展教育事业,其中9394.44平方米房屋设立广州市增城区华美职业教育培训学校,开展技能培训和承担政府公益性培训任务,包括防疫保健、美术设计、音乐舞蹈、文化传媒、管理培训等,在校学生规模1500人,并配套一个文化艺术培训机构和两栋人才公寓。	2020.03- 2020.07	3000	2020-440118- 83-03-002762	2020-3	备案	民间投资	广州奥美教育文化发展有限公司	广州市增城区新塘镇广深大道西359号	变更项目
36	污泥炭化处置及其资源化利用项目	污泥炭化处置项目,建设规模处置污泥50吨/天,日产生物炭6吨。新建污泥处置车间600平方,项目占地面积1000平方,采购相关污泥炭化设备及附属装置、配套环保设施。	2020.06- 2020.12	2480	2020-440118- 78-03-016798	2020-3	备案	民间投资	广州骏鹏投资有限公司	增城区中新镇乌石村中新污水处理厂	
37	广州云鸟滑翔体育器材有限公司动力滑翔伞训练营地	项目占地面积30000平方米,包括接待区、办公区、生活区(均使用活动板房,面积560平方米),起飞区(山顶)、降落区(山脚)、训练区(不做硬化,均种植小草绿化,绿化占地面积30000平方米)、上山道路等。预计每年接待游客20000-30000人/次、飞行爱好者2000人/次。	2020.06- 2020.12	200	2020-440118- 89-03-019528	2020-3	备案	民间投资	广州云鸟滑翔体育器材有限公司	广州市增城区派潭镇复船岗山	

附表3

增城区2020年3月企业投资项目核准情况明细表

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(万元)	立项批复文号(备案、核准文号)	批复时间	审批类型	投资类型	项目(法人)单位	建设地点	项目代码
合计1项											
1	增城生物质综合处理项目	项目总建筑面积8766.76平方米,改建分类垃圾(餐厨垃圾)处置设施,日处理规模为400吨,工艺技术采用机械生物处理工艺(MBT),主要建设内容包括改建垃圾贮存坑、陈化发酵槽、输送设备基坑、污水池和附属控制室和办公室等。 项目主要设备选型和技术标准:破碎机,双轴双驱动,进料尺寸1000*600mm、刀片厚度35mm和刀板直径320mm;滚筒发酵仓,直径3m、长度55m、内侧布置蒸汽管道和外墙配5个探头(测温装置);800型皮带输送机,带宽800mm、中心距24m、胶托辊、上带支撑为3根结构和5层厚帆布输送带;粉碎机,粉碎外壳尺寸Φ800×1000mm、外壳板厚10mm和内衬820厚mm铸铁板;圆筒筛分机:筛网直径1.2m、筛网长度3m、不锈钢网、含振打装置和带防尘盖。	2017.12-2020.12	2861.53	增发改投核[2020]1号	2020-03	核准	民间投资	广州云宝环境服务有限公司	增城区新塘镇沙埔荔新九路41号金日纺织实业有限公司D5车间。	2019-440118-78-02-030673

增城区2020年第一季度商品房项目计划备案明细表

序号	项目名称	建设内容及规模	建筑面积 (平方米)	建设起止年限	总投资(万元)	本年度投资计划 (万元)	立项批复文号 (项建、可研、 备案、核准文 号, 填其中一 项)	备案时间	项目(法人)单位	建设地点	项目代码
		1月至3月合计4项	1124824.77		1219910.69	818088					
1	朱村街山田村项目	项目总用地面积77530.47平方米, 总建筑面积332591.47平方米, 总计容积率232581.41平方米。其中商品房房屋建筑面积217311.41平方米, 商业用房建筑面积2286平方米, 配套用房建筑面积112994500.89平方米(其中车库100000平方米、物管房等12994平方米)。	332591.47	2020.03 - 2023.03	238000	119000(第二年119000)	增发改投备(2020)1号	2020-01	广州市浩思房地产开发有限公司	广州市增城区朱村街山田村	2019-440118-70-03-085226
2	御溪谷三期项目	项目总用地面积151578.73平方米, 总建筑面积534892.3平方米, 总计容积率378946.82平方米。其中商品房房屋建筑面积344244.82平方米, 商业用房建筑面积7000平方米, 安置用房面积10000平方米, 配套用房建筑面积173647.48平方米(其中车库147195.48平方米、物管房等17702平方米, 架空层、梯屋等约8750平方米)。	534892.3	2020.02 - 2023.04	540511.18	559088(第二年281423.18)	增发改投备(2020)2号	2020-02	广州孚创房地产开发有限公司	广州市增城区中新镇	2020-440118-70-03-004168
3	增城陆村60亩项目	项目总用地面积39277平方米, 总建筑面积167201平方米, 总计容积率117831平方米。其中商品房房屋建筑面积108483平方米, 商业用房建筑面积1369平方米, 配套用房建筑面积57348平方米。	167201	2020.03 - 2023.03	225890.51	100000(第二年100000)	增发改投备(2020)3号	2020-03	广州合生天华房地产有限公司	广州市增城区增江街陆村	2019-440118-70-03-049135
4	罗岗村挂绿湖商业服务设施项目	项目总用地面积87847.31平方米, 总建筑面积90140平方米, 总计容积率42554平方米。其中商品房房屋建筑面积32269平方米, 商业用房建筑面积10000平方米, 配套用房建筑面积47871平方米(其中垃圾压缩站250平方米, 地下配套用房47621平方米)。	90140	2020.03 - 2022.03	214509	40000(第二年37500)	增发改投备(2020)4号	2020-03	广州市展高置业发展有限公司	广州市增城区荔湖街罗岗村	2019-440118-47-03-073833

分送：区委常委，区人大主任，区政协主席，副区长，区委办公室，区政府办公室，区人大办公室，区人大财经委，区政协办公室，区政协经济委，区规划和自然资源局，区文化广电旅游体育局，区供电局，区生态环境局，区交通运输局，区水务局，区教育局，区农业局，区林业园林局，区市场监督管理局，区退役军人事务局，区公安局，区民政局，区财政局，区人社局，区审计局，区统计局，区应急管理局，区卫生健康局，区城市管理局，区科技工业商务和信息化局，区住房城乡建设局，区政务办，开发区各办局，各镇政府，各街道办事处。

广州市增城区发展和改革局办公室

2020年4月15日印发

联系人：刘志华

电话：82730630