

设施建设方案



一、项目名称：广州德盛现代农牧发展有限公司项目设施农用地。

二、项目用地面积：大写壹万玖仟伍佰叁拾陆点柒贰平方米（小写 19536.72 平方米）。

三、项目用地四至范围：东至鱼塘，南至林地，西至果园，北至
厂房详见宗地图 1。

四、设施用地面积：大写壹万玖仟伍佰叁拾陆点柒贰平方米（小写 19536.72 平方米）。其中：

类型	用途	面积（平方米）		设施用地原地类面积（平方米）					
				耕地		园地	林地	养殖水面	其他农用地
			基本农田		水田				
生产设施用地	猪舍	19536.72	0	0	0	2954.04	13538.55	0	3044.13
附属设施用地									
配套设施用地									

设施农业生产结束后需复垦面积（计算土地复垦费用面积）：大写壹万玖仟伍佰叁拾陆点柒贰平方米（小写 19536.72 平方米）。

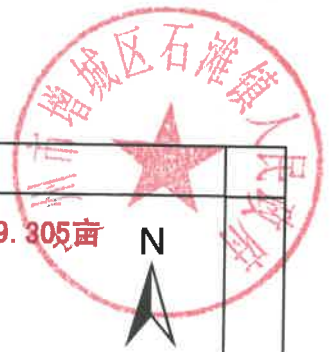
五、设施用地四至范围：东至鱼塘，南至林地，西至果园，北至
厂房详见宗地图 2。

六、设施用地所属农村集体经济组织：桥头村经济联合社。

七、本建设方案由广州德盛现代农牧发展有限公司制定。

广州德盛现代农牧发展有限公司农业设施项目宗地图

1: 10000图幅号: F49G019095



红线范围用地面积: 19536.72平方米 合29.305亩
土地坐落: 石滩镇桥头村

2018年土地利用现状情况如下:

单位:平方米

三大类	土地利用现状分类				面积		
	一级类		二级类				
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称			
农用地	02	园地	021	果园	2954.04	2954.04	19536.72
	03	林地	031	有林地	12165.01	13538.55	
			033	其它林地	1373.54		
	12	其它土地	122	设施农用地	3044.13	3044.13	

(土地利用现状地类面积根据2018年1:2000广州市土地利用现状图计算)

农业设施建设位置

图例

- 项目宗地红线
- 农业设施建设位置
- 2018年土地利用现状地类界

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2567993.673	38488162.504	68.11
2	2567993.074	38488230.610	57.18
3	2567973.578	38488284.360	2.27
4	2567975.678	38488285.211	47.96
5	2567957.954	38488329.774	3.61
6	2567956.558	38488333.108	12.13
7	2567952.079	38488344.376	37.57
8	2567939.563	38488379.795	28.98
9	2567949.665	38488406.953	0.94
10	2567949.957	38488407.842	0.70
11	2567949.535	38488408.398	5.41
12	2567946.845	38488413.095	6.60
13	2567944.346	38488419.199	8.08
14	2567940.241	38488426.156	11.21
15	2567933.127	38488434.814	2.49
16	2567930.682	38488435.254	2.43
17	2567928.643	38488436.592	5.17
18	2567924.267	38488439.352	5.69
19	2567918.763	38488440.785	4.56
20	2567914.208	38488440.912	2.19
21	2567912.021	38488440.972	6.90
22	2567905.125	38488441.164	3.68
23	2567901.993	38488439.231	26.30
24	2567898.722	38488413.137	14.13
25	2567884.658	38488414.458	79.19
26	2567877.272	38488335.616	23.61
27	2567897.413	38488323.299	2.60
28	2567896.240	38488320.974	2.69
29	2567895.094	38488318.544	2.55
30	2567893.830	38488316.331	6.48
31	2567891.585	38488313.174	5.19
32	2567886.874	38488308.728	5.08
33	2567882.711	38488305.630	2.34
34	2567878.250	38488303.200	5.13
35	2567875.928	38488302.942	6.86
36	2567870.856	38488302.190	1.25
37	2567864.227	38488300.410	7.50
38	2567863.018	38488300.085	
39	2567855.678	38488298.535	

点号	X	Y	边长
39	2567855.678	38488298.535	6.12
40	2567849.554	38488296.466	9.81
41	2567839.763	38488297.923	10.25
42	2567830.074	38488301.254	7.95
43	2567822.742	38488304.334	10.46
44	2567817.737	38488295.124	2.78
45	2567816.577	38488292.602	2.72
46	2567814.844	38488290.505	2.29
47	2567813.909	38488288.412	5.08
48	2567813.618	38488283.342	2.05
49	2567814.027	38488281.333	5.10
50	2567814.696	38488276.312	5.27
51	2567815.347	38488271.059	4.12
52	2567815.699	38488266.950	5.23
53	2567817.296	38488261.973	5.16
54	2567819.443	38488257.276	4.04
55	2567821.223	38488253.653	0.31
56	2567821.354	38488253.370	25.29
57	2567847.402	38488249.800	28.80
58	2567876.192	38488249.017	20.42
59	2567896.606	38488249.547	13.83
60	2567910.392	38488248.487	11.51
61	2567921.626	38488245.993	9.82
62	2567930.984	38488243.007	5.91
63	2567935.961	38488239.821	6.76
64	2567940.939	38488235.242	7.79
65	2567947.509	38488231.061	15.20
66	2567961.645	38488225.486	5.56
67	2567965.723	38488221.705	5.09
68	2567967.840	38488217.076	7.45
69	2567969.800	38488209.886	22.49
70	2567973.070	38488187.636	5.23
71	2567972.860	38488182.406	5.49
72	2567973.510	38488176.956	10.14
73	2567976.780	38488167.356	4.81
74	2567977.000	38488162.556	0.01
75	2567976.991	38488162.544	0.04
76	2567976.993	38488162.504	16.68
1	2567993.673	38488162.504	

S=19536.72 平方米 合29.305亩

2000国家大地坐标系

制图员: 赖丰亮

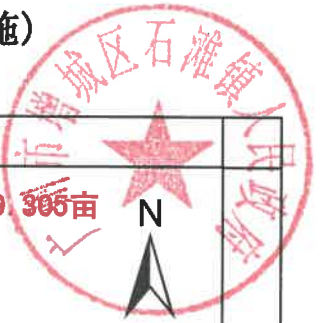
制图日期: 2020年4月28日

广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院 制

盖章日期: 2020年4月28日

广州德盛现代农牧发展有限公司农业设施宗地图(生产设施)

1: 10000图幅号: F49G019095



红线范围用地面积: 19536.72平方米 合29.305亩

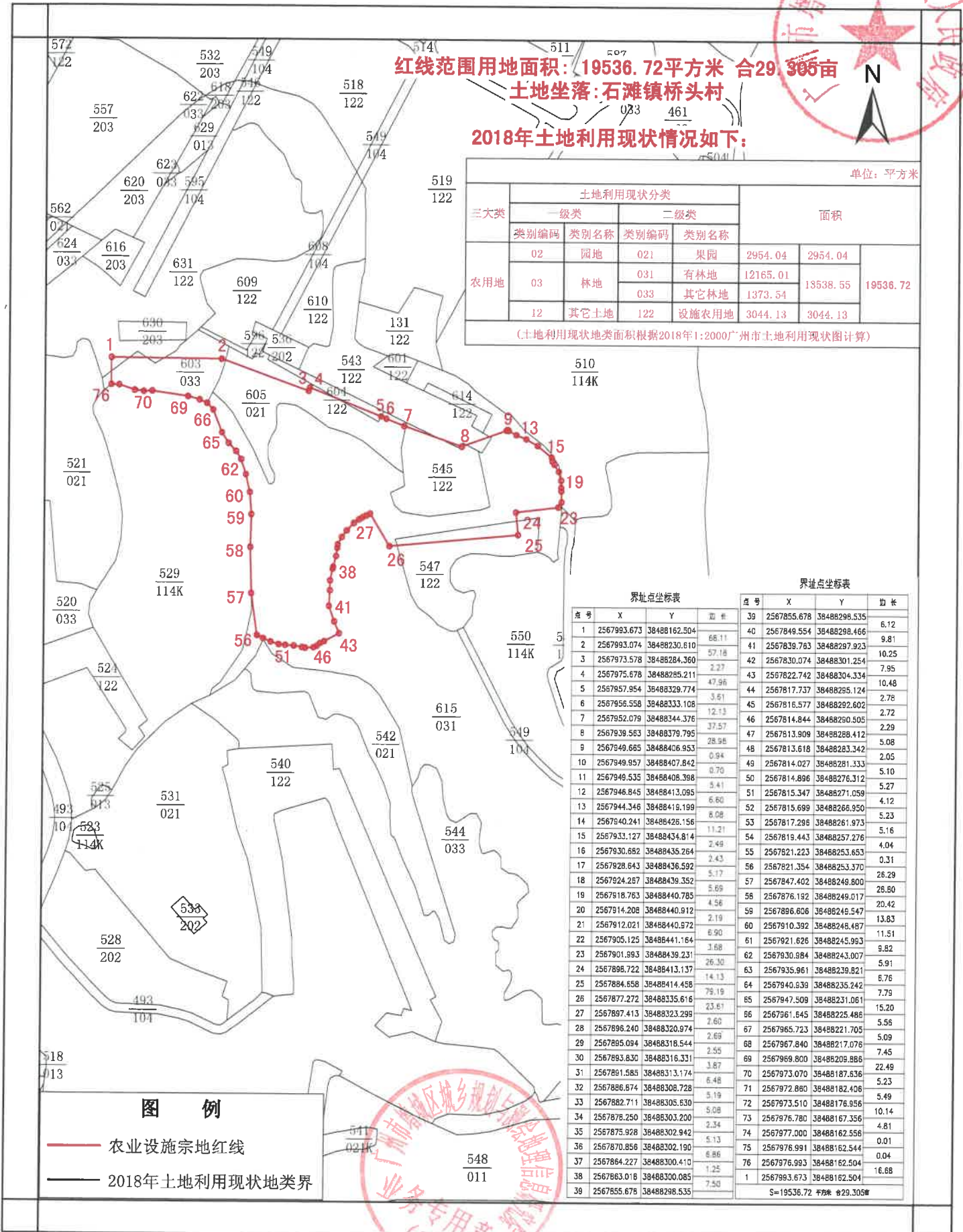
土地坐落: 石滩镇桥头村

2018年土地利用现状情况如下:

土地利用现状分类						面积	
三大类	一级类		二级类		类别名称	面积	面积
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称			
农用地	02	园地	021	果园	2954.04	2954.04	19536.72
	03	林地	031	有林地	12165.01	13538.55	
			033	其它林地	1373.54		
	12	其它土地	122	设施农用地	3044.13	3044.13	

(土地利用现状地类面积根据2018年1:2000广州市土地利用现状图计算)

单位: 平方米



界址点坐标表				界址点坐标表			
点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
1	2567993.673	38488162.504	66.11	39	2567855.678	38488298.535	6.12
2	2567993.074	38488230.810	57.18	40	2567849.554	38488298.466	9.81
3	2567973.578	38488284.360	2.27	41	2567839.783	38488297.923	10.25
4	2567975.678	38488285.211	47.96	42	2567830.074	38488301.254	7.95
5	2567957.954	38488329.774	3.61	43	2567822.742	38488304.334	10.48
6	2567956.558	38488333.108	12.13	44	2567817.737	38488255.124	2.78
7	2567952.079	38488344.376	37.57	45	2567816.577	38488292.602	2.72
8	2567939.563	38488379.795	28.98	46	2567814.844	38488250.505	2.29
9	2567949.665	38488406.953	0.94	47	2567813.909	38488288.412	5.08
10	2567949.957	38488407.842	0.70	48	2567813.618	38488283.342	2.05
11	2567949.535	38488408.398	5.41	49	2567814.027	38488281.333	5.10
12	2567946.845	38488413.095	6.60	50	2567814.896	38488276.312	5.27
13	2567944.346	38488415.199	8.08	51	2567815.347	38488271.059	4.12
14	2567940.241	38488426.156	11.21	52	2567815.699	38488266.950	5.23
15	2567933.127	38488434.814	2.49	53	2567817.296	38488261.973	5.16
16	2567930.682	38488435.264	2.43	54	2567819.443	38488257.276	4.04
17	2567828.643	38488436.592	5.17	55	2567821.223	38488253.653	0.31
18	2567924.257	38488439.352	5.69	56	2567821.354	38488253.370	26.29
19	2567818.763	38488440.785	4.56	57	2567847.402	38488248.800	26.80
20	2567914.208	38488440.912	2.19	58	2567876.192	38488249.017	20.42
21	2567912.021	38488440.572	6.90	59	2567896.606	38488245.547	13.83
22	2567905.125	38488441.164	3.68	60	2567910.392	38488245.487	11.51
23	2567901.993	38488439.231	26.30	61	2567921.626	38488245.993	9.82
24	2567896.722	38488413.137	14.13	62	2567930.984	38488243.007	5.91
25	2567884.558	38488414.458	79.19	63	2567935.961	38488239.821	6.76
26	2567877.272	38488335.616	23.61	64	2567940.939	38488235.242	7.79
27	2567897.413	38488323.299	2.60	65	2567947.509	38488231.061	15.20
28	2567896.240	38488320.974	2.69	66	2567961.545	38488225.486	5.56
29	2567895.094	38488318.544	2.55	67	2567965.723	38488221.705	5.09
30	2567893.830	38488316.331	6.48	68	2567967.840	38488217.076	7.45
31	2567891.585	38488313.174	5.19	69	2567969.800	38488208.888	22.49
32	2567886.674	38488308.728	9.08	70	2567973.070	38488187.636	5.23
33	2567882.711	38488305.630	2.34	71	2567972.880	38488182.406	5.49
34	2567878.250	38488303.200	5.13	72	2567973.510	38488176.956	10.14
35	2567875.928	38488302.942	6.86	73	2567976.780	38488167.356	4.81
36	2567870.856	38488302.190	1.25	74	2567977.000	38488162.556	0.01
37	2567864.227	38488300.410	7.50	75	2567976.991	38488162.504	0.04
38	2567863.018	38488300.085		76	2567976.993	38488162.504	16.68
39	2567855.678	38488298.535		1	2567993.673	38488162.504	

S=19536.72 平方 合29.305亩