

设施建设方案



一、项目名称：广州增城区生猪养殖现代农业产业园(二龙育肥基地)项目设施农用地。

二、项目用地面积：大写拾肆万伍仟零肆拾肆点零柒叁平方米（小写145044.073平方米）。

三、项目用地四至范围：东至九益村长凹社，南至西凹经济合作社，西至路下，北至二龙潘屋社。

四、设施用地面积：大写陆万柒仟柒佰贰拾壹点贰捌平方米（小写67721.28平方米）。其中

类型	用途	面积（平方米）		设施用地原地面积（平方米）					
				耕地		园地	林地	养殖水面	其他农用地
			基本农田		水田				
生产设施用地	猪舍、有机物处置设施、隔离带等	60586.60				15785	44211		590.60
附属设施用地	管理用房、设施设备用房	7134.68				3576	3540.52		18.16
配套设施用地									

占用农用地、在设施农业生产结束后需复垦面积（计算土地复垦保证金面积）：大写陆万柒仟柒佰贰拾壹点贰捌平方米（小写67721.28平方米）

五、设施用地四至范围：东至农村道路，南至果园，西至农村道路，北至林地。详见宗地图 1.2.3。

六、设施用地所属农村集体经济组织：广州市增城区荔城街

棠厦村西冚经济合作社、斗门经济合作社、新塘经济合作社、炼岭经济合作社和经济联合社。

七、本建设方案由广州金农现代农业有限公司制定。

广州增城区生猪养殖现代农业产业园(二龙育肥基地)农业设施宗地图(附属设施)

1: 10000图幅号: F49G015093、F49G016093

2018年土地利用现状情况如下:

2018年土地利用现状图表

土地利用现状图表				单位: 平方米	
土地利用现状图表				图例	
大类	中类	小类	名称	面积	备注
农用地	02	021	耕地	35756.00	7151.52
农用地	03	031	园地	3540.52	708.10
建设用地	11	111	城镇建设用地	18.16	3.63
未利用地	12	121	空闲地	18.16	3.63
合计				7134.68	1426.95

(土地利用现状图表数据由2018年1:20000广州市土地利用现状图提供)

土地坐落: 荔城街菜圃村

红线范围总面积: 7134.68平方米 合10.5022亩

[注: H区面积: 1694.65平方米 合2.542亩

I区面积: 281.19平方米 合0.422亩

J区面积: 280.00平方米 合0.420亩

K区面积: 150.81平方米 合0.226亩

L区面积: 394.46平方米 合0.592亩

M区面积: 122.08平方米 合0.183亩

N区面积: 464.76平方米 合0.697亩

O区面积: 144.23平方米 合0.216亩

P区面积: 210.00平方米 合0.315亩

W区面积: 36.00平方米 合0.054亩

X区面积: 30.20平方米 合0.045亩

Y区面积: 171.74平方米 合0.257亩

Z区面积: 17.64平方米 合0.026亩

AA区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

BB区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

CC区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

DD区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

EE区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

FF区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

GG区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

HH区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

II区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

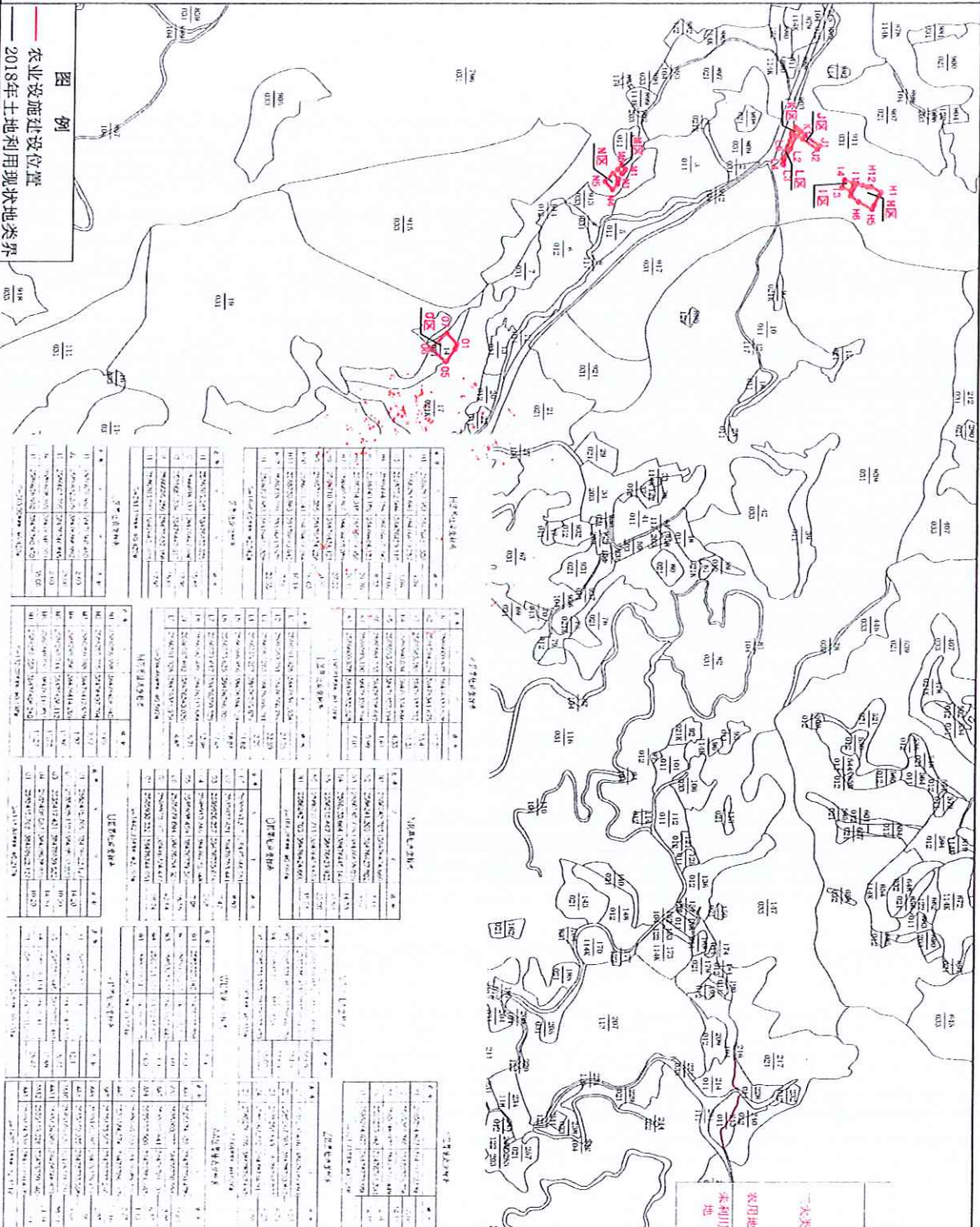
JJ区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

KK区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

LL区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

MM区面积: 1402.14平方米 合2.103亩

NN区面积: 1402.14平方米 合2.103亩



图例

农业设施建设位置

2018年土地利用现状地类界

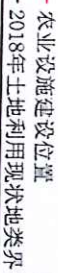
2000国家大地坐标系
制图员: 黄晓雯
制图日期: 2020年07月24日

比例尺 1:6000

广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院 制
盖章日期: 2020年07月24日

1: 10000图幅号: F49G015093、F49G016093

2018年土地利用现状图



制图员：黄琬雯
制图日期：2020年07月24日

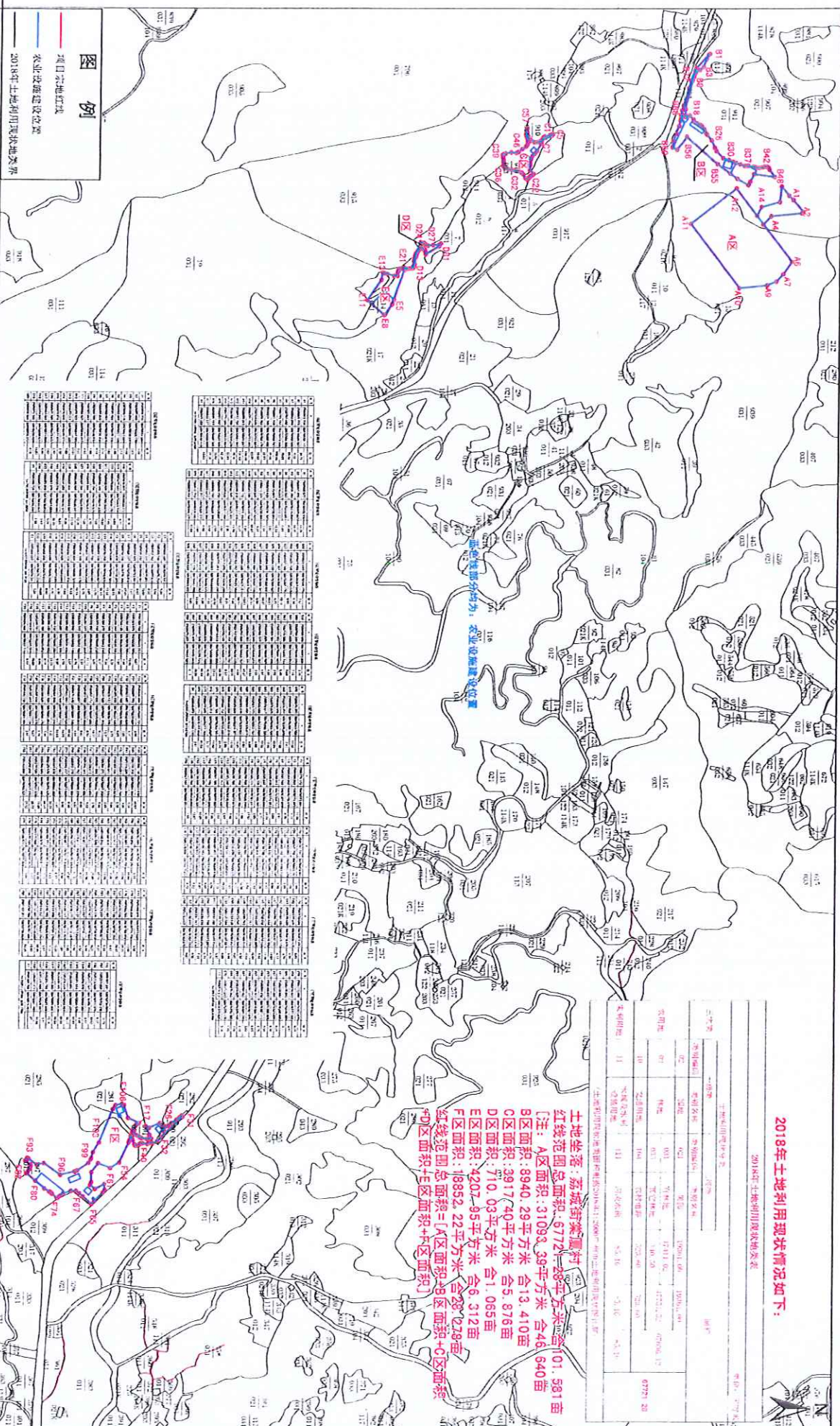
中国科学院地理研究所区域规划与区域地理研究所

蓋章日期： 2020年07月24日

1: 10000图幅号: F49G015093、F49G016093

2016年土地利用现状地类表

土地坐落：苏杭街梁厍村
红线范围总面积：6772.28平方米
注：A区面积：3108.33平方米 合46.560亩
B区面积：8940.29平方米 合13.410亩
C区面积：3917.40平方米 合5.876亩
D区面积：710.03平方米 合1.065亩
E区面积：4207.95平方米 合6.312亩
F区面积：16852.22平方米 合246.129亩
红线范围总面积= A区面积+B区面积+C区面积+D区面积+E区面积+F区面积



制图员: 黄琬雯

制图日期: 2020年07月24日

比例尺 1:6000

广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院制

盖章日期: 2020年07月24日